

# 张家界日报

ZHANGJIAJIE RIBAO



主流媒体 用心说话

张家界日报社出版 国内统一连续出版物号 CN 43-0020 邮发代号 41-85 零售 1 元  
主办：中共张家界市委 主管：中共张家界市委  
张家界新闻网 <http://www.zjjnews.cn>

2025年2月  
27 星期四  
乙巳年正月三十  
总第 10434 期  
  
我的张家界 APP  
今日 4 版



# 中央政治局委员 书记处书记 全国人大常委会 国务院 全国政协党组成员 最高人民法院 最高人民检察院党组书记书记 向党中央和习近平总书记述职

习近平认真审阅述职报告并提出重要要求，强调要履职尽责、攻坚克难，推动党中央各项决策部署落到实处，在全面推进中国式现代化的新征程上展现新担当新作为

新华社北京 2 月 26 日电 根据党中央有关规定，中央政治局委员、书记处书记，全国人大常委会、国务院、全国政协党组成员，最高人民法院、最高人民检察院党组书记每年向党中央和习近平总书记书面述职。近期，有关同志按规定就 2024 年度工作向党中央和习近平总书记书面述职。

习近平认真审阅述职报告并提出

重要要求，强调今年是“十四五”规划收官之年，也是进一步全面深化改革开放的重要一年，改革发展稳定任务繁重。要深入学习贯彻新时代中国特色社会主义思想，全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，增强四个意识、坚定四个自信、做到两个维护，坚定不移贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，扎实推动高质量发展，进一步全面深化改革，扩大高水平对外开放，推动党中央各项决策部署落到实处，在全面推进中国式现代化的新征程上展现新担当新作为。

质量完成“十四五”规划目标任务，为实现“十五五”良好开局打牢基础。要增强政治能力，沉着应对国内外形势变化带来的挑战，坚持稳中求进工作总基调，完整准确全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，扎实推动高质量发展，进一步全面深化改革，扩大高水平对外开放，推动党中央各项决策部署落到实处，在全面推进中国式现代化的新征程上展现新担当新作为。

水平，确保社会大局稳定。要锤炼党性、提高思想觉悟，树立和践行正确政绩观，加强调查研究，严格落实中央八项规定及其实施细则精神，自觉履行管党治党政治责任。要立足自身职责，坚持干字当头，履职尽责、攻坚克难，推动党中央各项决策部署落到实处，在全面推进中国式现代化的新征程上展现新担当新作为。

## 我市 3 件产品被认定为 2024 年度专利密集型产品

本报讯（张莉）近日，中国专利保护协会在国家专利密集型产品备案认定试点平台发布《关于公布 2024 年度专利密集型产品名单的通知》，张家界西莲茶业有限公司的“西莲一号”绿茶和湖南神舟中药饮片有限公司的杜仲中药饮片、黄精中药饮片 3 件产品名列其中。

专利密集型产品是指依靠专利参与市场竞争并具有较强市场竞争优势的产品，其备案和认定工作是参照《企业专利密集型产品评价方法》，对达到所属产品分类评价基准、经济效益高且专利价值贡献突出的产品分产业领域开展的统一认定，对加强专利密集型产业培育、推广专利密集型产品、推动专利在产品端和产业端转化见效有着重要意义。

2023 年以来，市市场监管局（知识产权局）认真贯彻落实国务院办公厅印发的《专利转化运用专项行动方案（2023—2025 年）》的部署要求，通过强化政策激励、优化服务机制，将专利产品备案纳入企业申报知识产权专项项目的必要条件，并加强专利密集型产品备案与认定工作培训，广泛发动企业开展专利密集型产品备案，大力培育推广专利密集型产品。截至目前，全市备案的专利密集型产品累计达 60 件，产品关联专利 91 件，企业参与备案的积极性显著增强。

## 未来一周我市气温波动剧烈

本报讯（本报通讯员）据气象资料综合分析，未来一周我市晴雨相间，气温变化大。

2 月 25 日至 3 月 1 日白天，转槽后气流控制，天气逐渐转好回暖，气温回升明显，最高气温 25~28℃。3 月 1 日晚至 2 日，受高空南支低槽、中低层切变线和地面较强冷空气影响，将有一次剧烈降温伴随强对流天气过程，降温幅度可达 10~12℃，阵风 6~7 级。

具体预报：

2 月 27 日至 3 月 1 日白天，晴天间多云，早晨局地有雾，最低气温 4~6℃，最高气温 25~28℃，西南风 2~3 级。

3 月 1 日晚至 2 日，冲到大雨，局地暴雨，并伴有雷雨大风等强对流天气，最低气温 4~5℃，最高气温 16~18℃，东北风 3~4 级，阵风 6~7 级。

气象建议：

1. 加强防范 3 月初冷暖空气交汇带来的强降水、剧烈降温、大风及低能见度对交通、农业、旅游、公众健康等的不利影响。

2. 用火用电用气注意安全操作，防范城市火灾与煤气中毒等安全事故。

3. 需注意防范 3 月 1 日晚至 2 日强降水可能引发的山洪、地质灾害。



小小羊肚菌  
百姓致富伞

2 月 25 日，一村民在永定区教字垭镇羊肚菌种植基地采摘羊肚菌。近年来，教字垭镇立足生态优势，因地制宜发展羊肚菌种植产业，让小蘑菇成为带动百姓就业增收的致富伞。

全媒体记者 刘子京 摄

## 建造 好房子，更好满足美好生活需要

杨柳 王优玲

子。新房子要从规划、设计、建设等各个环节提升房屋品质，既考虑房屋的功能性和美观性，也注重居住的舒适度和体验感。同时，老房子也需要通过升级改造，满足适老化、适儿化等新需求，变得更宜居、更友好。新老并重，才能更好惠及广大人民群众。

建造“好房子”，科技赋能、创新引领是趋势。家具的可变式设计，让使用空间更灵活；空气源热泵系统让房间实现冬暖夏凉；借助装配式建造技术，原拆原建，把老房子变成现代住宅楼。

新一代的信息技术、绿色低碳技术、新型建造技术，以及一些新产品、新材料、新工艺，应

用到房屋建设中，让不同面积、不同价位的“好房子”成为可能。构建支持住房品质提升的制度和标准体系，是当前的重要工作。近期，各地立标准、建制度，陆续出台一系列相关政策。制度建设是一个与时俱进的过程。明确“好房子”建设的工作要求，提出土地、财政、金融等

相关措施，加快住宅项目规范的编制，全面提高设计、材料、建造、设备以及无障碍、适老化、智能化等标准，将为“好房子”建设提供更有力的保障。

要建造“好房子”，也要建设“好小区”“好社区”“好城区”。完善社区配套设施，提升物业管理服务水平；推窗见绿、出门见景、转角见园，建设口袋公园和城市绿道；推进城镇老旧小区、街区、厂区和城中村改造，加强地下管网建设改造。

要结合城市更新打造便利宜居的居住环境，让人民群众生活得更舒心、更安心。

对房地产行业来说，建造“好房子”是挑战更是机遇。“好房子”对功能、质量、体验等方面的要求，要求房企转变发展理念，从追求速度和规模转向追求品质、服务和效益，提升竞争力和可持续发展能力。这将有助于加快行业转型升级，在高质量发展轨道上不断迈出新步伐。

（据新华社）



住房，是民生之要。

建设适应群众高品质生活的“好房子”，引导企业提高住房建设标准、优化物业服务，拓展“物业+生活服务”。新的一年，建造“好房子”被多地政府列入年度工作重点。抓好这件民生大事，更好满足群众高品质生活需求，将不断增强人民群众的幸福感。

随着我国住房需求从“有没有”转向“好不好”，“好房子”的内涵不断扩展。人们期待既住得安心放心，又方便节能省钱。这意味着“好房子”应当具备安全、舒适、绿色、智慧等特点，不仅要有好标准、好建造，还要有好材料、好设计以及好服务。

既要把新房子建成“好房子”，也要把老房子改造成“好房

## 武陵源区一案例入选全省 健康县区建设优秀案例

本报讯（张婷）近日，省爱国卫生运动委员会办公室通报了 2024 年度全省健康县区建设优秀案例征集情况。武陵源区《景区“三位一体”特色亮点打造健康武陵源》入选全省健康县区建设优秀案例。

近年来，武陵源区坚持以人民健康为中心的发展思想，将健康建设与

生态旅游深度融合，利用医、旅、景“三位一体”，创立了“旅游医生移动救护”和“旅游健康地图”三大健康服务品牌，不断完善各项健康细胞基础设施建设，创新宜居、宜游、宜养的健康文化，全区居民健康素养水平显著提升。

## 村民们的“绿色银行”

全媒体记者 向文 通讯员 邓琪



春归日暖，万物复苏。桑植县官地坪镇莓茶产业大村梯市村的莓茶种植大户纷纷来到茶园，开始清沟、除草、修剪枯枝等，为莓茶春采新芽做好前期管护。

咱们村已有多年莓茶种植经验，自脱贫攻坚到乡村振兴，莓茶产业一直是全村主导产业之一。村里的莓茶种植大户、80 岁的老茶农赵珍元告诉记者，家里利用靠山坡地种植了 4 亩莓茶，通过精细管护、有效采摘，亩产量可达 150 公斤鲜叶，亩产值可达 5000 元以上，年总收入近 3 万元，莓茶也成了他家稳定增收的主要来源。

近年来，梯市村“两委”按照镇党委、政府的统筹指导，始终坚持产业兴村工作思路，围绕莓茶产业推广

产业覆盖范围，先后发展莓茶种植面积达 430 亩，培育莓茶种植户 118 户，全村莓茶种植户均年产值突破了 2 万元。

梯市莓茶因为得天独厚的山地气候和优良土质，再加上依山种植选取向阳坡地光照充足，不仅产量高，而且品质好，深受莓茶消费者的好评和追捧。梯市村党支部书记邹先富介绍，莓茶产业是生态绿色产业，既能美化乡村生态环境，又能提升乡村产业效益，如今也是全村莓茶种植户的一株株“摇钱树”。

产业振兴潮头立，又见春山莓茶绿。官地坪镇党委书记吴秀明高兴地说：莓茶从春季采摘，一年里可连续采摘十余次，茶农们在家门口的莓茶园里呼吸着清新空气，收获着莓茶产业带来的发展红利，不用去远方就能增收致富，成了村民们新的“绿色银行”。