

# 让党的创新理论入脑入心

——《中国式现代化面对面》广受读者欢迎

新华社记者

撰写评论文章、开展学习分享、走进高校课堂……连日来，通俗理论读物《中国式现代化面对面》受到广泛关注。该书用朴素语言阐释深刻道理，用生动故事讲解时代主题，通俗易懂、深入浅出，旨在讲清讲透中国式现代化深厚的历史底蕴、广泛的现实基础和光明的发展前景。

作为理论热点面对面系列丛书的最新读本，由中宣部理论局组织编写的《中国式现代化面对面》，对如何理解以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴等17个重大问题进行了全面阐释，引导广大干部群众深刻理解中国式现代化的鲜明特色和丰富内涵，更好把握强国建设、民族复兴的目标任务和实践要求。

这部理论读物将学理、道理、哲理三者有机融合，让中国式现代化理论变得更加入脑入心；

完整的体系结构、翔实的内容阐释、灵活的呈现方式，既上接天线又下接地气；

既以小切口解读大问题，又以小案例阐释大道理，既讲天下

事又讲身边人，让理论在鲜活的案例中转化成常识和道理；

读罢《中国式现代化面对面》，许多专家学者在书评中纷纷点赞。

与此同时，广大党员干部以《中国式现代化面对面》为载体，制定学习计划、开展自主学习，进行读书研讨，不断加强理论武装。

9月8日下午，安徽省委宣传部理论处的同志围坐一起，对该省正在起草的加强党的创新理论武装有关方案展开讨论。将《中国式现代化面对面》的深邃内涵融入方案，成为大家的共识。

中国式现代化是人口规模巨大、全体人民共同富裕、物质文明和精神文明相协调、人与自然和谐共生、走和平发展道路的现代化，阐释和宣传好这一重大理论，是我们的职责使命。安徽省委宣传部理论处四级调研员王启超介绍，下一步他们将把该书作为重要学习内容，持续开展面向基层的对口化、分众化、互动化宣讲，不断形成浓厚的学习氛围。

充分领悟和践行中国式现代化理论，基层干部学思践悟、奋发有为。

恰逢周末，天津市河东区上杭路街道芳水河畔社区党委书记李迎走进新华书店，准备购买这本刚刚上架的理论读物。

党的二十大报告指出，我们坚持把实现人民对美好生活的向往作为现代化建设的出发点和落脚点。这不是一句口号，要求我们社区工作者也要把基层工作融入大局，把提高居民生活品质作为努力方向。李迎表示，社区承载着居民的幸福梦，在社区治理中，将进一步坚持以居民诉求为导向，做好广大居民群众的贴心人、暖心人。

深入基层，掀起学习热潮；走进学校，启迪莘莘学子。

如何将中国式现代化理论融入教学、怎样在讲好中国式现代化故事的同时实现理论升华？在四川师范大学马克思主义学院集体备课会上，思政课教师从《中国式现代化面对面》中找到答案。

这本书为思政课教师讲清、讲透、讲活中国式现代化理论提供了生动而深刻的教材。学院副院长范锡文表示，将充分发挥

《中国式现代化面对面》育人成效，激发广大青年学生增强历史责任感和使命感，把热血与青春融入中国式现代化的伟大实践。

为丰富和提升读者的阅读体验，《中国式现代化面对面》兼顾表达生动与形式创新。

编者精心编制了直播现场、特别关注、深度阅读、在线问答、知识要点、相关链接等版块栏目，并制作配套动漫微视频和音频，融合展示、立体呈现，具有很强的知识性、趣味性、互动性。

北京航空航天大学马克思主义学院院长赵义良表示，文风平实、朴实、切实是理论热点面对面系列丛书的特点和风格，《中国式现代化面对面》不仅秉持了这些优良传统，而且力求将逻辑之美、内容之美和形式之美相贯通，更加突出故事、人物、场景的勾画，把理论转化为生动可感的现实。（记者 王子铭 刘美子 尹思源 吴晓颖）

新华社北京9月12日电



## 网络安全宣传进校园

9月11日，在江苏省海安经济开发区实验小学，海安市公安局城东派出所民警在给小学生普及网络安全知识。

当日，江苏省海安经济开发区实验小学联合海安市公安局城东派出所开展网络安全宣传进校园活动，通过观看展板、幻灯片演示、互动问答等形式，引导小学生了解网络安全知识，提升网络文明素养。

新华社发（瞿慧勇 摄）

◀◀ (上接1版②)

走进武陵源区中湖乡野鸡铺村野溪河畔度假营，山野林间、青青草地上，点缀着各式各样的帐篷、星空住房、房车，吸引不少慕名而来的游客和市民体验游玩，大家一起露营烧烤、戏水捉蟹、K歌畅聊、欣赏美景，享受惬意的闲适时光。

这里景色宜人，生态环境特别好，离杨家界景区近，坐在这里就可以欣赏到景区的美景，既可以自己搭帐篷又可以住房车里，晚上也很凉快，配套设施很齐全，玩得挺开心的。来自常德的张女士趁着周末，和家人朋友慕名而来，对这里赞不绝口。

露营经济的背后是一条产业链，链条的上游是营地建设和经营，链条的下游是吃、住、行、游、购、娱多元消费场景。野溪河畔度假营董事长罗振君告诉记者，武陵源区的露营游知名度、美誉度逐渐提高，不仅丰富了旅游业态，带动了当地村民就业增收，也为乡村旅游产业发展注入了新活力。

而在武陵源城郊的大热荒野营地，青青草地上，点缀着各式各样的帐篷，备一桌美食，约三五好友围炉夜话，伴星空入眠，沐晨光醒来，吸引不少游客慕名而来体验游玩。

露营是一场与大自然互动的微旅行，既不用去很远的地方、花费很高成本，又可以放松身心和亲近自然。来自市区的张先生告诉记者，蓝天白云下，青山绿水间，支一顶帐篷，邀亲朋好友，听蝉鸣，闻清风，话家常，能让人感觉到诗与远方近在咫尺。

像张先生这样逐渐爱上露营的市民也越来越多。周末，约上亲朋好友一起来户外绿地搭帐篷娱乐，大人喝茶聊天，小孩放风筝、踢球，骑车等等，偶尔还会带上炊具、烧烤炉及食材，在营地来一次野性十足的美味大餐。

露营+模式对丰富武陵源旅游发展新业态、全力发展户外营地及体育休闲产业、加快推进全区户外营地及体育休闲基地建设产生了重要积极意义。依托首届张家界旅游发展大会，武陵源区陆续打造了中湖星空露营基地、大热荒野、文风赛车营地等为代表的八大露营基地，培育旅游新的增长极。其中既有利用公园、公共绿地建设的开放式露营基地，也有休闲、野奢及旅游观光体验等充满个性的经营性专业露营基地。

时下，短途游、本地游成为市民节假日出游的首选，也让露营这个原本小众的户外活动进入大众视野。虽然全市有不少地方可以免费搭帐篷露营，但是大家觉得光这样玩还不能尽兴，于是一些露营+产品随新需求应运而生。

野溪河畔度假营自8月份投入运营以来，受到不同消费群体的喜爱，成为游客享受清静、休闲、自然、绿色的旅游目的地之一。罗振君告诉记者，营地分为种植区、房车露营区、星空住房区、戏水娱乐区、休闲体验区，是一个集观光、餐饮、住宿、娱乐、亲子研学等于一体的户外活动场所。

露营作为一种渐受热捧的新型旅游方式，为文旅业注入了新的活力，成为行业的新风口。BZIKA山顶野奢帐篷营地负责人裴春雷告诉记者，露营旅游这种能够融入自然、与自然和谐共生的新型健康旅游方式，不但吸引年轻群体，也吸引中老年群体，很快成为一种打破传统旅游模式的新型时尚旅游活动。

通过露营+的模式，能使露营旅游与更多相关产业实现有效连接与融合，这些产业以丰富的内容和元素进而带动露营旅游，形成叠加的经济效应，从而不断为露营旅游注入新活力，提升露营旅游的综合效益，有效促进露营旅游的可持续发展。武陵源区委书记张龚表示，要坚持打造规范化露营地，做到高标准、高水平、国际化规划设计和建设，明确功能分区，提高人性化、智能化、专业化服务水平，提升核心竞争力。加强业态融合创新，延伸露营旅游休闲产业链，推动露营旅游上下游产业链各环节协同发展。把握住露营新风潮，推动露营与乡村旅游深度融合，使露营休闲成为新的旅游消费增长点。

公益广告

## 阿巴砦 点状用地 的个案意义

拿到了尚方宝剑，阿巴砦项目便大张旗鼓地上马了。

阿巴砦文旅项目位于桑植县东部，区位优势明显，与张家界武陵源天子山核心景区交界，距张桑高速桑植东出口仅20公里，离黔常铁路桑植站约40公里。项目总投资2亿元，规划总用地面积600余亩，其中集体建设用地面积约29亩。项目定位很高：提出以张家界世界一流风景名胜区为依托，打造集高端名宿、休闲度假、文化体验、红色教育功能为一体的国家4A级乡村旅游景区。

阿巴砦项目引起了社会各界的关注，也牵动着各级领导的心。市委、市政府，桑植县委、县政府领导高度重视项目建设，将该项目列入市、县重点建设工程。在市一级，明确市人大常委会副主任刘明成为市级联系领导，确保试点顺利进行。县一级则成立了由桑植县委常委、县委副书记王茂蓉为政委，副县长胡辉为指挥长，县政府办、县文旅局、县自然资源局、走马坪乡政府为成员的张家界文旅项目建设指挥部。桑植县人民政府高度重视该项目建设，县委书记曹飞、县长梁高武经常过问并亲自协调解决项目推进特别是

用地报批过程中的困难和问题；县委办、县文旅局等县直单位也为项目的引进和推进做了大量服务工作。市县领导层都十分明白，抓好这个项目的意義不仅仅是一个旅游项目的成功，而是一项事关全局的用地改革的成功。

省里批复的试点文件明确了三个底线：即坚持土地公有制性质不改变，耕地红线不突破，农民利益不受损。那么，阿巴砦项目贯彻实施得如何？

阿巴砦项目规划用地面积约538亩，

其中建设用地面积约29亩，其余为生态保留用地及农村道路等设施用地。该项目供地主要特点：一是采用村集体土地入股合作模式，由民营企业负责出资建设，村委会负责提供项目建设用地并按入股占比享受分红。二是项目建设用地采用点状报批和供应，将建设用地面积控制在流转土地总面积的7%以内，实行规划留白、弹性机制和一定量不定点规划管控。三是项目用地符合农村道路、农业设施、林道建设标准的，按农村道路用地、设施农用地、林业生产设施用地管理。项目区内的生态保留用地，由原土地权利人与项目开发主体签订土地入股合同，明确开发利用及续期条件，依法办理集体土地流转手续，仍按集体农地管理。

为了项目顺利推进，允许项目试点先上车后买票，先行开展平整土地、交通基础设施建设等。桑植县自然资源局副局长彭毅告诉记者。我总共办理了8个建设用地许可证。王祥来对记者说，在拿到证件之前，他与相关部门签署了不变卖土地、不破坏生态、不占用良田、不搞房地产开发等承诺书。

阿巴砦项目建成后，无疑会带动周边村庄的发展。通过土地入股，村集体每年

可以分红收入保底5万元，而农民通过获取土地流转租金，也获得了一定的收入。预计完工后能提供的就业岗位达200人，其中直接就业岗位100人，间接就业岗位100人，联农带农惠农效应明显。有了分红的这部分收益之后，我们能更好地改善村里的基础设施，为村里办点事。项目建成后，酒店、民宿、文创商店等都需要人手，到时候，这片区域会增加更多的就业岗位，村民在家门口就可以实现就业，让腰包鼓起来。说起对未来的展望，阿巴砦

所在的汨湖村党支部书记黎国军很有信心。

## 由点到面：点状用地 的推广价值

点状用地 可理解为：将项目用地分为永久性建设用地和生态保留用地，其中永久性建设用地建多少供多少，剩余部分可只征不转，按租赁、划拨、流转等方式

向项目业主提供用地。就是在一大片土地上，用多少土地指标，算多少容积率，通过散点或者带状供给建筑用地，而其它周边土地可以通过租赁的方式获得。

点状用地 不仅突破了乡村文旅项目的用地瓶颈，从长远来讲，其对乡村振兴的促进作用更是意义重大。

意义之一：在乡村休闲项目中，传统整片式供地方式，由于项目占地较大，用地多，容积率低，政府供地紧张，以及农转用、占补平衡指标等问题，使得项目难以落地。点状用地 很好地解决了这一问题，用多少，批多少，将建设用地与其它用地区别对待。

意义之二：乡村文旅项目，一般出于环境和景观营造的角度考虑，设施配套较小且分散，按传统的成片用地的供给方式，会造成很大的土地浪费，对于开发商和政府双方而言，片状供地都不划算。而点状用地 合理地解决了这一问题，只把少量属于集体所有的建设用地上市，有利于耕地占补平衡。

意义之三：传统供地方式对资金要求很高，而乡村文旅项目资金回报期又较长，投资方再有钱也难免感到犹豫和吃力。因此，点状用地 更符合现实情况，把少量建设用地上市走招拍挂流程，极大地减轻了投资方的资金压力。

意义之四：点状用地 更有利于盘活乡村土地资产。随着乡村振兴的推进，农村的产业化建设不可避免地催生对于建设用地的需求，一些废弃的农村宅基地，一些违章建筑拆除留下的空闲地，以及项目开发剩余的边角余料，都可以推向市场。实行点状用地 盘活土地价值，回笼土地成本，补充财政收入。

意义之五：按照之前的经验来看，资本下乡的投资商，更多的是和村集体或者村民打交道、做生意，因此不可避免的出现抵押融资困难、农户毁约等问题，和村民的纠纷也常常使项目半途流产。而点状用地 则通过先进行集体建设用地变更，后通过公开出让方式获取，因而所建项目具有产权，避免了和村民产生纠纷的问题，确保了项目投资的可靠性和稳健经营。

总体来看，点状用地 是一项具有深远意义的创新举措，有利于发展乡村旅游、盘活农村闲置土地、促进农民增收、助推乡村振兴等，尤其是对吸引资本下乡、人才创业具有虹吸效应。桑植县委宣传部副部长陈智慧自始至终经历了阿巴砦文旅项目招商引资、项目落地及由此引发的点状用地 改革过程，三年辛苦不寻常，陈智慧用 阻力极大、难度很高、意义深远 三句话来形容 点状用地 改革的特点。

# 文明城市 你我做起

