

## 加快推动张家界开放型经济高质量发展 高靖生带队赴广西考察学习

本报讯(通讯员 李胜)8月29日至9月1日,副市长高靖生率队赴广西南宁市、桂林市考察学习航空口岸建设发展、招商引资等工作。

30日上午,考察团一行来到南宁国际吴圩机场航站楼进行参观,学习机场建设、通关流程、国际货站、智慧口岸建设等先进经验。下午,考察团一行来到广西国际铁路港,了解建设运营情况。31日,考察团一行来到桂林两江国际机场,学习考察航空口岸建设、腹舱带货等业务。

考察中,考察团还实地考察了桂林市城市礼品展示中心建设运营情况、桂林商业步行街夜经济建设情况,参观了地中海俱乐部桂林度假村、桂林水印长廊酒店,学习文旅融

## 桑植县公安局举行 夏季行动 退赃仪式 利剑反诈挽损200多万元

本报讯(通讯员 刘光路)今天非常激动,桑植县公安局帮我把车追回来了,为公司挽回了损失,真诚感谢公安民警!8月31日,桑植县公安局举行夏季行动退赃仪式,现场向受损群众返还追回的汽车8台、现金27.6万元,某租车公司负责人激动地说。

仪式现场,受损群众向办案民警赠送了印有公正执法、热心为民尽职尽责真相、公正执法恤民情保护财产反诈骗、人民财产保

## 慈利县消防救援大队约谈 重大火灾隐患单位负责人



本报讯(通讯员 魏咏柏)8月28日,慈利县消防救援大队分别对慈利县金地物业公司、湖南富方家具有限公司两家重大火灾隐患单位负责人进行一对一约谈。

约谈前,慈利县消防救援大队就约谈的目的作了说明,强调了此次约谈的重要性,并结合存在的安全隐患问题进行分析讲解,单位负责人就如

此(接1版)截至目前,公司今年已经收购杜仲鲜花15万多公斤,加工杜仲雄花干茶1.5万多公斤,同比增长26.7%,杜仲茶叶加工40多万公斤,接到来自全国各地的雄花茶订单总计1万多公斤。

重研发求创新,丰富杜仲产品。为让老产业焕发新生机,慈利县十分重视杜仲产品的开发利用,为产业发展提供强有力的科技支撑。

开展科研合作,先后与吉首大学、华中科技大学签订了《慈利县杜仲产学研合作协议》,慈利县人民政府每年提供科研经费,科研单位每年交付3项以上杜仲科研成果。2023年7月,湖南中医药大学与慈利县签署《战略合作框架协议》,挂牌成立国际杜仲研究中心,全力推动中医药事业和杜仲产业在慈利蓬勃兴起、加快发展、结出硕果。目前,杜仲产品

已涵盖各个方面,主要有杜仲茶(茶叶、雄花茶等)、杜仲日化品(皂、牙膏等)、杜仲工艺品(磨牙棒、杜仲筷)、杜仲保健品(枕、养生香)、杜仲食品(杜仲粉丝、杜仲酒)、杜仲药材(皮、叶、籽)等,杜仲科研成果及时转化为现实生产力。

支持企业创新,给予慈利县九九农业开发有限公司杜仲种植基地、张家界绿春园茶业有限公司、慈利县江垭镇茶业有限公司等6家龙头企业税费优惠政策,对企业自主创新、市场推广、品牌宣传等方面进行奖励。

有政府支持、有资源优势,我们敢干敢投资!张家界茶坤缘杜仲生物科技有限公司负责人朱玉梅看中慈利,从2015年开始,该公司先后投入700多万元,主要研制、生产和销售杜仲黑茶、杜仲及中草药为原料的纯植物原萃保健养生产品,如杜仲原萃百康皂、杜仲养生香、杜仲面膜、杜仲叶牙膏等,产品畅销,效益可观。

推动药食同源试点,2021年,湖南省卫生健康委确认慈利首批药食同源试点企业3家,进一步推动慈利杜仲产业的发展。

高站位促融合,创造全新业态。2018年,慈利县正式出台《加快杜仲产业发展的意见》,2021年编制《慈利县杜仲产业发展规划(2021-2030)》,

## 注销公告

因本公司拟注销,现根据公司法有关规定特告知债权人:自公告之日起四十五日内,向清算组申报其债权债务,否则逾期申报,公司将不再承担清算责任,视为债权人放弃债权。

特此公告

联系人:刘燕 13574309783

张家界茶魂茶业有限责任公司

2023年9月4日

## 物业类纠纷成讼率同比下降58.5%

### 永定区物业纠纷诉源治理新模式显成效

罗创

物业类纠纷成讼率同比下降58.5%!这是永定区住房和城乡建设局在推进诉源治理工作中交出的一张亮眼成绩单。

为从源头上化解矛盾纠纷,实现物业纠纷的前端预防、高效化解,2022年12月16日,我市首个物业纠纷诉源治理工作站正式挂牌成立,九成以上物业矛盾纠纷实现了就地调处、就地解决。

关口前移,让纠纷止于未诉

为及时把矛盾纠纷化解在诉前、化解在萌芽、化解在家门口,永定区物业纠纷诉源治理工作站建立了1名指导法官+2名特邀调解员+2名律师+N名行业专家的调解团队,推行自治、调解、诉讼相结合的永定特色物业纠纷治理新模式,8个多月就受理物业纠纷454件,调解成功213件,仅55件进入诉讼程序,物业类纠纷成诉率同比下降58.5%。

今年6月2日,永定区某街道居民李女士第二次踏进物业纠纷诉源治理工作站,让她没想到的是,3个小时后,这起拉锯了10个多月的物业纠纷案竟然解决了。原来,2022年8

月,因厨房下水管道堵塞返涌,李女士家被污水浸泡受损。事故发生后,李女士多次找到开发公司和物业公司要求赔偿,但因责任难以划分,双方在赔偿金额上无法达成一致,导致问题一直未能得到有效解决。今年5月10日,李女士向物业纠纷诉源治理工作站提出申请,要求开发公司和物业公司赔偿损失。

为尽快解开症结,工作站人员多次前往小区查看受损情况,但因赔偿金额无法达成一致,导致纠纷一直无法解决。6月2日,工作站联合组织指导法官、人大代表、政协委员现场调解,最终经过3个多小时耐心协调,双方握手言和,开发公司赔偿李女士9万元,物业公司免除李女士6年物业管理费,纠纷得以圆满化解。

示范裁判,带动类案高效化解

为高效、批量化解物业类纠纷,物业纠纷诉源治理工作站选取1-2个典型案例在小区开展巡回审判和法治宣传,以示范案件判决结果引导其他业主预判同类纠纷裁判结果,为其他物业纠纷驶入解决纠纷快车道打下了坚实基础。该机制推行以来,已

累计推动3个小区56起物业纠纷止于诉前,真正实现了办理一案、治理一片、审理一案、教育一方的诉源治理效果。

2023年7月,针对南庄坪社区老旧小区多、普遍存在设施老化、房屋渗水等问题这一现实情况,工作站组织指导法官选取1件案例作为示范,成功解决了27件同类案件,包括五六年前的纠纷都圆满解决了,让业主和物业服务企业享受到省时省力又省心的服务。

协调联动,共绘纠纷同心圆

为不断扩大多元化解物业纷争的朋友圈和同心圆,依托永定区431矛盾纠纷分级化解治理体系,永定区住建局联合政法委、法院、行业协会等部门建立集业主自治、行业管理、专业调解、司法裁决于一体的

三点一线工作机制。物业纠纷发生后,小区调解小组工作人员第一时间上门处理,调解不成的再移送物业纠纷诉源治理工作站处理;物业纠纷诉源治理工作站调解成功的,通过诉前调解+司法确认、诉前调解+法院审查后出具民事调解书模式实现诉

调无缝对接,用法律手段巩固非诉调解成果;20天内调解不成功的,通过人民法院调解平台移送至法院立案诉讼。

同时,建立定期会商机制,让事后调解、裁判转换成事前的防范指引,法院、工作站将物业纠纷调解、裁判中发现的涉物业服务企业的共性问题及时反馈给主管部门,主管部门集中开展物业服务领域问题集中整治、提升行动。目前已开展日常检查150次,约谈物业服务企业32家,下发整改通知书21份,督促整改问题29个,1家物业服务企业因多次整改不到位被责令退出。

物业虽小,但是百姓的民生大事,更是社会和谐稳定的基础,化解物业矛盾纠纷既要抓末端、治已病,更要抓前端、治未病。永定区住房和城乡建设局局长龚伯勇表示,下一步,该局将以全面贯彻落实党的二十大精神为指引,坚持在社会基层治理发展新时代枫桥经验,通过体制机制创新和信息化科技,让人民群众感受到物业纠纷诉源治理工作站的专业化、社会化、智能化服务,为持续提升永定区物业服务质量和居民生活品质做出更大贡献。

## 永定区18名转业军士 脱下军装走上新岗位

本报讯(全媒体记者 宁惠 通讯员 符晓嘉)8月31日,永定区2023年度符合政府安排工作条件退役士兵排序选岗大会圆满结束,18名符合永定区本级安置的转业军士经过量化评分,排序选岗,人岗相适,公平公正的阳光安置原则选到了自己心仪的工作岗位。

根据中央、省委、市委关于做好2023年安排工作退役士兵移交安置工作通知精神,永定区委退役军人安置工作领导小组于8月30日召开了2023年退役军人安置工作会议,对符合永定区本级安置的退役军人表决审议通过,确保高质量高标准顺利完成2023年度退役军人安置工作任务。

近年来,永定区委、区政府高度重视退役军人安置工作,始终将退役军人安置工作作为一项重要的政治任务研究部署,始终瞄准支持强军兴军、服务高质量发展、维护军人军属合法权益的现实需要,用心用情做好退役军人安置各项工作。自2019年退役军人事务部门挂牌成立以来,永定区委退役军人事务工作领导小组每年从区直部门、乡镇街道调剂全额事业编制空缺岗位优先保障退役军人安置落实,科学统筹合理配置安置岗位,有效提升安置岗位利用率。近五年来,永定区符合政府安排工作条件的109名退役士兵优先安置在区直和乡镇街道事业单位,其中区直部门19人,乡镇街道90人,16名转业士官因工作出色先后出任乡镇街道退役军人服务站站长。

## 五道水镇凝聚统战力量 助推乡村振兴

本报讯(通讯员 邱德帅 郭绪堂)连日来,桑植县五道水镇统筹协调辖区乡村工匠等统战对象,下沉村(社区)一线集中开展农村户厕改造,确保农村群众用上清洁卫生的水冲式厕所。这是该镇凝聚统战力量助推乡村振兴的一个缩影。

今年以来,该镇党委、政府充分发挥统一战线的独有优势和重要作用,结合新形势下乡村振兴发展需求,全方位凝聚在外乡贤、乡村工匠、返乡创业农民工等统一战线成员智慧力量,通过召开统战对象座谈会、乡贤屋场会、乡村工匠培训会等载体,广泛宣传统战理论政策知识,并围绕城镇经济社会高质量发展和乡村振兴工作,多次上门走访茶企、商铺、乡贤等民营企业和代表人士,建立党政部门与民企定期联系指导机制,在非公企业人才招聘、项目申报、维护合法权益等方面破堵点、解难题,并鼓励引导在外乡贤和乡村工匠等支持家乡建设,为乡村振兴团结更广泛统战群体力量。截至目前,该镇统战干部已走访统战对象26家(次),收集反馈问题6个,有效解决问题6个。



日前,慈利县江垭镇坼岩坪村1300余亩烤烟已陆续进入采摘烘烤阶段,烤烟采收工作预计于9月底前全面完成。今年来,坼岩坪村致富带头人种植优质烤烟130余亩,带动群众种植优质烤烟1200余亩,预计年产量约30余万斤,年总产值约600万元。 唐海碧 赵漫 摄

## 武陵源开展创文巩卫问题整改 回头看



本报讯(通讯员 柴嫚)近日,武陵源区重点场所卫生和生活饮用水安全工作组联合军地坪街道采取“四不两直”随机抽查的方式,对省、市、区创建办指出

的16家单位存在的问题开展整改情况回头看。

检查中,工作组针对重点场所有无卫生检测报告、从业人员健康证办理情况、场所室内外环境卫生、控烟标识、卫生设施设备等项目进行了重点督查,对发现的问题进行现场指导,督促整改。

同时,武陵源区卫生监督执

各属地片区协管员对全区四小行业开展地毯式检查,不留死角、不留盲区,严格落实全区重点场所控烟劝导员袖章配备,实现了控烟劝导全覆盖,并对照创文巩卫的相关要求,从严从细抓好工作落实,要求各片区协管员收集汇总报送督查情况,做到发现问题及时反馈、及时解决,全力以赴完成国家卫生城市复审工作。

## 秋冬季警惕儿童肺炎支原体肺炎



持续发热、剧烈咳嗽不止

近期,多地报告了儿童肺炎支原体肺炎病例。专家3日在接受新华社记者采访时表示,儿童肺炎支原体肺炎近两年尤其今年在我国一些区域流行,有少数家庭或班级聚集发病情况,要提醒儿童注意防护,有相关症状者应及时识别并到医院就诊,该病不属于传染病,不会出现大规模流行。

国家儿童医学中心呼吸专科联盟组长、北京儿童医院呼吸二科主任赵顺英介绍,肺炎支原体肺炎是

我国儿童常见的呼吸道感染性疾病,有季节发病的特征,多见于5岁及以上儿童,但5岁以下儿童也可发病。该病以发热、咳嗽为主要临床表现,可伴有头痛、流涕、咽痛、耳痛等,部分患儿有喘息表现,以婴幼儿多见。

该病症状容易与感冒等疾病混淆,如何区分辨别?据介绍,除了结合临床和影像学表现以及病原学、血清学检查来判断之外,一个简单方法是观察患儿的咳嗽情况。

该病有一个特点,一般会出现阵发性、成串的咳嗽,早期为干咳,咳嗽比较剧烈,甚至影响到吃饭和睡觉。赵顺英说,如果患儿出现发憋、喘不过气的症状,家长可以用力拍其后背,清理气道,然后尽快到医院就诊。

儿童肺炎支原体肺炎是否会引

发白肺?赵顺英解释,这类肺炎可能会带来黏液栓堵住支气管,进而引发肺不张,即肺的含气量减少,造成影像学上的白肺。通过拍背排痰、药物祛痰、支气管镜治疗等手段,患儿可以在较短时间内治愈,基本不会引发生命危险。

今年2月,国家卫生健康委印发了《儿童肺炎支原体肺炎诊疗指南(2023年版)》,旨在进一步提高儿童肺炎支原体肺炎诊疗规范化水平。医生对这个病已经比较熟悉,治疗基本没有问题,关键是及时识别、及时就诊,最佳治疗窗口期为发热后5天至10天以内。赵顺英说。

赵顺英提醒,儿童肺炎支原体肺炎不是传染病,但还是可以通过飞沫传播,保持社交距离、手卫生、勤通风等良好个人卫生习惯,有助于减少传播风险。(据新华社)

## 家有过敏娃 细心来呵护(一)



过敏湿疹、过敏性肠胃炎、过敏性鼻炎、哮喘 儿童青少年的免疫系统尚未完全成熟,是被过敏性疾病威胁的重要群体。

国家卫生健康委科技教育司有关负责人表示,预防和治疗过敏性疾病已成为我国亟需解决的公共卫生与医疗保健问题之一。

儿童过敏具备复杂多样性

过敏性疾病又称变态反应性疾病,是机体对普通常见的环境因素产生异常的免疫反应,反复发作造成健康损伤的一大类疾病,有遗传倾向。

世界变态反应组织数据显示,截至2022年,全世界有超10%的人群为过敏问题所困扰。其中,儿童青少年过敏性疾病患病情况具有复杂多样性

,代以呼吸系统为表现的过敏反应增多,如过敏性鼻炎和过敏性哮喘。专家表示,儿童过敏性疾病的表現类型存在随年龄增长的演变过程,单一系统过敏性疾病如果得不到规范、及时诊疗,有进展为多系统的风险,发生并发症和共患疾病几率增高,并使得诊疗复杂困难程度加大。而如果对湿疹、特应性皮炎以及过敏性鼻炎进行早期规范诊治和充分管理,则可降低发展为哮喘的风险。(待续)