



# 企事业单位团购火爆进行中

建筑面积约 **120-140m<sup>2</sup>** 央企品质好房 团购价大惊喜

NEW PRODUCT LAUNCH

### 品牌实力 世界500强第13强

中建·凤栖台依托世界500强央企实力，近百座鲁班奖小金人匠心背书，秉承“拓展幸福空间”理念，打造城市封面之作。



### 高铁红利 张吉怀高铁正式通车

中建·凤栖台处于张家界高铁新城核心区，是衔接市区、天门山旅游景区、武陵源风景区的黄金走廊。随着张吉怀高铁正式通车，坐享城市发展大势。



### 全龄园林 六棵树景观体系

中建·凤栖台匠造全龄园林，以中央景观轴为中心、景观跑道环绕，规划乐享童年、悦享青年、尊享老年、萌宠宠物四大功能区，通过六棵树景观体系，打造最佳景观休闲体验。



### 央企精工 准现房眼见为实

高标准精装入户大堂，匹配世界500强品牌蒂森克虏伯电梯，设置多重智能安防系统，奢享归家尊崇；采用真石漆外立面，配备中空LOW-E玻璃，以3米标准层层高，缔造张家界人居新“高”度。



### 圈层所向 约75%业主来自企事业单位

中建·凤栖台自开发建设以来，已获得众多城市高端置业者的青睐，业主中约75%的业主来自于企事业单位。



### 府台优居 央景中轴正脉之上

中建·凤栖台12#西侧靠近原生山林，鲜氧环伺，纵览社区最大景观区，四季开阔视野。两梯三户，出行不等待，居住更私密。南北通透户型，采光观景俱佳，敬呈城市人物。



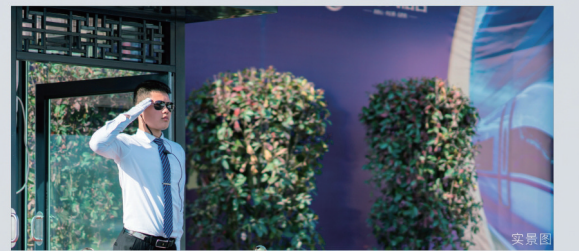
### 配套实力 小学引进敦谊品牌

中建·凤栖台，配建幼儿园，内部规划小学引进敦谊品牌，比邻芙蓉学校，毗邻张家界市人民医院，自带商业街，古庸城、大庸桥商圈环伺，缤纷生活随心享。



### 暖心物业 国家一级物管资质

中建物业具备国家一级物管资质，秉承“优+你的生活”的服务理念，以贴心、严苛的服务标准，给业主24小时全方位的呵护。



## 12#央景中轴 新品面世

12#01 四室两厅两卫 建筑面积约139.39m<sup>2</sup>



- 南北通透，明厅明卧明厨卫
- 科学布局，动静分区干湿分离
- 三开间优越采光，幸福每一秒
- 南北通透三阳台，揽四季风华
- 主卧设独立卫浴，享私居典范

12#02 三室两厅两卫 建筑面积约121.06m<sup>2</sup>



- 户型方正，明厅明卧明厨卫
- 科学布局，动静分区干湿分离
- L型厨房，动线合理起居舒心
- 超大大面宽阳台，藏纳窗外风景
- 次卧联通阳台，清风阳光相伴

0744-2878888 ADD:湖南省张家界市永定区张家界沙堤大道

