

张家界日报

主流媒体 用心说话



张家界日报社出版 国内统一连续出版物号 CN 43-0020 邮发代号 41-85 零售 1 元
主办单位：中共张家界市委员会 主管单位：中共张家界市委员会
张家界新闻网 http://www.zjjnews.cn

2021年11月
11 星期四
辛丑年十月初七
总第9280期
掌上张家界APP
今日8版



我市举行安全防范专题辅导报告会

本报讯 11月10日上午，张家界市安全防范专题辅导报告会举行，邀请省安委办主任、省应急管理厅党委书记、厅长李大剑围绕“全面实施新《安全生产法》为高质量发展提供坚强法治保障”作专题辅导报告，市委书记刘革安主持报告会并讲话。

李大剑传达学习了习近平总书记关于安全生产十方面的重要论述，结合全国、全省的典型个案和张家界实际，从新《安全生产法》修改概况与背景、主要条款与内容、面临风险与挑战、宣传贯彻要求与措施四个方面进行了深入解读。专题辅导报告深入浅出、清晰明了，具有很强的针对性、指导性、时效性和可操作性。

刘革安指出，全市要提高政治站位，深入贯彻习近平总书记关于安全生产重要论述，切实把思想和行动统一到习近平总书记关于安全生产重要论述精神上来，统一到省委省政府关

于安全生产的安排部署上来，统一到专题辅导报告会议精神上来，以高度的政治责任感和使命感统筹好发展和安全，毫不松懈抓好安全生产工作。要强化法治思维，把深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产重要论述和新《安全生产法》作为各级党委（党组）理论中心组学习的重要内容；多角度、多层次开展学习宣传贯彻工作，推进新修订的《安全生产法》进企业、进校园、进社区、进农村、进单位、进家庭、进景区；坚持严格执法、精准执法、规范执法；全面推进“四不两直”监管、安全生产专项整治三年行动重点领域监管、互联网+监管等安全监管执法模式；聚焦执法难的突出症结，在全市督办一批、通报一批、警告一批、约谈一批，着力解决执法过程中存在的突出问题，全力抓好《安全生产法》宣传贯彻实施。

刘革安要求，必须坚持问题导向，聚焦煤矿和非煤矿山、危化品和烟花爆竹、消防、建筑施工、旅游、工业园区、燃气管道、特种设备、道路交通、校园校车、商贸流通、供水设施等风险集中、问题多发的重点领域，全面开展大排查、大整治、大管控；加强风险研判，认真梳理本行业、本部门安全隐患，做实做细安全生产工作。必须压紧压实责任，以属地的领导责任倒逼行业的监管责任，用行业的监管责任倒逼企业的主体责任，把严厉追责作为促进责任落实的重要举措，全面筑牢党政同责、一岗双责、齐抓共管工作格局。

刘革安强调，要切实加强领导，全面加强人财物工作保障，建立健全统一指挥、专常兼备、反应灵敏、上下联动、平战结合的应急管理体系；加强基层应急管理标准化建设，构建形成“有权管事、有人干

事、有钱办事、制度管事”的良好局面；坚持政治标准、好干部标准选人用人，建立健全纪律监督、考核评估、表彰激励、容错纠错等制度机制，着力强化新时代应急管理保障。要切实抓好当前工作，全力以赴抓发展，用心用情惠民生，毫不动摇抓稳定，持之以恒抓好常态化疫情防控，统筹抓好其他重点工作，努力完成年度目标任务。

报告会以视频会议形式召开。王洪斌、汪业元、王令波、李传荣、廖国豪、祝云武等在市、区两级领导，省应急管理厅相关负责人及市直及驻张副处级以上单位相关负责人等在主会场参加会议。各区县主要负责人及所属部门相关负责人、各乡镇主要负责人等在分会场参加会议。

（本报记者 王姣 邵颖）

我市召开《土地管理法实施条例》学习培训视频会

本报讯 11月9日下午，我市召开《土地管理法实施条例》（以下简称《条例》）学习培训视频会。市级领导王洪斌、欧阳斌、李培其、汪涛、万东、赵云海、陈瑜、李文华等参加会议。

会上，省自然资源厅法规处处长刘细红从《条例》的立法背景入手，将理论分析和工作实际相结合，详细讲解了耕地保护、建设用地保障、权益维护以及监察执法四个方面的内容，深刻阐述了《条例》的核心要义。

据了解，新修订的《条例》自

今年9月1日起施行，该《条例》是自1998年全面修订后的第二次全面修订，也是保证2019年新修正的《土地管理法》顺利实施的重要法律武器，为完善社会主义市场经济体制、维护社会公平正义、建设美丽中国提供了基础支撑，对加快健全自然资源产权制度，推动生态文明建设有重要作用。我市组织此次学习培训，旨在进一步学习贯彻《条例》，全面提升我市土地管理和开发利用水平，为全市经济高质量发展提供有效的资源要素支撑和保障。

（本报记者 李成义 廉兴亮）

强化人才支撑力度 服务地方经济发展

舒行钢前往吉首大学张家界校区调研

本报讯 11月10日，市委副书记、市政法委书记、市教工委领导小组组长舒行钢前往吉首大学张家界校区调研，并召开了座谈会。吉首大学副校长罗金铭，吉首大学党委委员、副校长王绯，市发改委、市教育局、市科技局等部门负责人参加调研座谈。

舒行钢一行先后查看了图书馆、宿舍楼、田径场、篮球场等学校基础设施配备情况。在随后召开的座谈会上，舒行钢听取了吉首大学张家界校区情况和大鲲国家工程研究中心筹建情况汇报。与会人员围绕校企联动、校地联动、学校教育和社会教育联动、做大做强大鲲产业等方面热烈讨论，提出了想法和意见。

舒行钢指出，百年大计，教育

为本。近年来吉首大学张家界校区办学规模不断扩大，办学层次不断提升，办学投入不断增加，办校特色不断凸显，为张家界经济社会高质量发展提供了人才支持和智力支撑。各级各有关部门要主动服务作为，压实责任，结合部门实际，积极提供支持，为学校更好更快发展提供平台和条件。各相关企业要加强科研成果转化，面向市场需求做研究，深化校企合作，探索大鲲产业化路径，提升产品附加值，进一步将大鲲品牌做实做精。他希望，高校进一步强化人才支撑，提升科技创新能力，不断培育领军品牌专业，培养卓越实用技术人才，支持和服务地方发展，助力乡村振兴和新型工业强基倍增。

（本报记者 朱未）

张家界破解群众购房 办证难



我为群众办实事

本报讯 17年了，我们终于拿到了不动产权证了，舒心了，也放心了！前不久，在市住建等部门的共同努力下，家住广茂园小区二期的业主张平香拿到了翘首以盼的产权证。

近些年，张家界房地产市场快速发展，提升了群众的幸福感和获得感。但相伴而生的是一些问题楼盘，购房户多年无法办理不动产权证，成为困扰群众的一块心病。建设于2004年的广茂园二期项目，因开发商的违规问题被法院查封，100多户业主长期有房无证。

小小一本证，牵动万家心。面对城建领域历史遗留难题，我市结合党史学习教育，坚持“新官要理旧账、接受历史欠账、算好民生大账”的工作理念，加快推进不动产证办理进度，切实解决遗留项目不动产证办理问题。我市成立中心城区楼盘办证遗留问题领导小组，建立办证楼盘台账，制定化解方案，落实问题清单、责任清单、

措施清单、时限清单，推动购房户办证问题有序解决。同时，对已建成入住，但因土地权属、开发商欠税、消防人防验收等各种原因无法办证的楼盘，按照“一楼一档、一楼一策、一楼一督”的程序办理，使多年的问题楼盘办证工作得到解决。

在办证过程中，我市研究制定了“两合法两不合格三分开”原则，抓住了楼盘办证问题的牛鼻子。“两合法两不合格三分开”，是指对未完成综合验收备案或存在其他问题的项目，只要“项目合法、土地权属来源合法，房屋质量合格、消防安全合格”，就可以启动房屋办证工作。在办证过程中，将开发企业的违法违规问题与登记分开，各种前置审批条件及其他单项验收与登记分开，推动了不动产登记发证的顺利进行。

据统计，目前我市逾期未办证楼盘75个，涉及39669户，截至2021年9月30日，已成功化解69个37670户，化解率92%。化解问题楼盘办证工作，不仅实现了化解一批矛盾、救活了一批企业，更造福了一方群众。

（田育才）

做好能源保供，提升百姓温暖指数

樊曦



新形势总体稳定，但保供之弦不能放松。据预测，今年冬季北方等地气温较往年同期偏低，甚至容易出现极端天气，加上人民生活水平不断提高，冬季高峰期取暖用电用气需求不断攀升，加大了调峰保供的难度。

越是困难的时候越要保障民生。坚持民生优先是衡量能源保供工作质量的重要标尺。对于各地来说，要充分做好应对极端天气等不确定因素影响的准备，确保民生用能在资源上得到充分保障，在价格上能够保持稳定。

保障群众温暖过冬既是一项民生任务，更是一项幸福工程。各地应坚持宜煤则煤、宜电则电、宜气则气，坚守民生用能保供底线，坚

决避免压限居民用能的情况发生。各地及相关企业要严格执行居民用气价格政策，保持取暖等民用用气价格基本稳定，让人民群众用得上、用得起。

对可能出现资源偏紧的北方部分地区，要及时调度资源，确保发电供热用能特别是东北地区冬季用煤用电用气，兜底保障取暖需要，确保百姓温暖过冬，切实提升百姓温暖指数。

目前，我国居民用电量占全部用电量的15%左右，民用用气占全部用气的比例不到50%，我们完全有能力做好民生用电用气全额保障。

（据新华社）

不过，尽管从目前来看能源供

给形势总体稳定，但保供之弦不能放松。据预测，今年冬季北方等地气温较往年同期偏低，甚至容易出现极端天气，加上人民生活水平不断提高，冬季高峰期取暖用电用气需求不断攀升，加大了调峰保供的难度。

越是困难的时候越要保障民生。坚持民生优先是衡量能源保供工作质量的重要标尺。对于各地来说，要充分做好应对极端天气等不确定因素影响的准备，确保民生用能在资源上得到充分保障，在价格上能够保持稳定。

保障群众温暖过冬既是一项民生任务，更是一项幸福工程。各地应坚持宜煤则煤、宜电则电、宜气则气，坚守民生用能保供底线，坚

决避免压限居民用能的情况发生。各地及相关企业要严格执行居民用气价格政策，保持取暖等民用用气价格基本稳定，让人民群众用得上、用得起。

对可能出现资源偏紧的北方部分地区，要及时调度资源，确保发电供热用能特别是东北地区冬季用煤用电用气，兜底保障取暖需要，确保百姓温暖过冬，切实提升百姓温暖指数。

目前，我国居民用电量占全部用电量的15%左右，民用用气占全部用气的比例不到50%，我们完全有能力做好民生用电用气全额保障。

（据新华社）



【今晚不回家 跟我去U葩】 张家界U PARTY 湖南KTV 地址：永定区灯火文昌5F TEL: 0744-8246888



电话：13907441050 13762176852

15707445555

要想天气早知道，请拨96121，张家界市区天气预报。今天到明天小雨，最高气温16℃，最低气温8℃。

张家界大峡谷优惠促销活动启动

本报讯 张家界大峡谷旅游开发有限公司启动“张家界人畅游张家界大峡谷”优惠促销活动。

活动时间为2021年11月10日至2022年2月28日，本市居民符合以下任一情形即可享受优惠政策：身份证开头号码为4308、身份证户籍所在地为张家界、结婚证配偶任一方为张家界居民。优惠内容：免张

家界大峡谷景区（峡谷+玻璃桥）门票，景区内二次体验项目自理。此外，根据常态化疫情防控以及安全生产要求，参与本次活动的优惠对象均需购买3元/人次旅游意外保险；购买大峡谷加玻璃桥全价门票价的游客实行半价优惠政策继续执行到2021年12月31日。

（本报记者 吴献党）