

方便的事情如何真正方便？

来自一线的农村改厕调查

新华社记者

小厕所，大民生。近年来，农村厕所革命在各地持续推进，目前情况如何？农民群众有何期盼？下一步如何把好事办好、实事办实？新华社记者近日深入湖南、宁夏、云南等地乡村，就上述情况进行采访。

农村卫生厕所普及率超68%

地上挖个坑、上盖两块板，臭气熏天，蚊虫滋生——这是过去很多农村地区旱厕的真实情况。近年来，这件关于“方便”的事情，在很多地方真正方便起来了。

湖南省衡阳市衡阳县洪市镇余田村，村民李桂芝家的新厕所去年10月建成并开始使用，三格式的化粪池即使在夏天也很少闻到异味。

刚开始听说要改厕还嫌麻烦，没想到效果这么好。李桂芝说，附近几户邻居也跟着通了思想，把原来敞口的老式化粪池改掉，由政府补贴资金，自己只需投工投劳。

如今，农村厕所建设进一步完善。在湖南衡阳市珠晖区等地，三格式化粪池旁边种植了水生植物，形成小型人工湿地，使污水达到排放标准；有的还以村组为单位建立了集中式污水处理系统。

数千里的宁夏西海固地区，由于干旱缺水、冬季寒冷，改厕难度大不

小。近年来，随着农村自来水普及率提升，农村改厕中的水问题基本解决。

在宁夏固原市隆德县城关镇咀头村，记者看到村里不仅建设了新厕所，配备化粪池、马桶、电暖气，而且进行了污水管网改造。从2018年开始，隆德县共改厕近2万户，卫生厕所普及率达到79%。

以前家家户户旱厕建在家门口，现在新厕所干净卫生，方便又省心。村民刘万军说。

小康不小康，厕所算一桩。自2018年农村人居环境整治三年行动开展以来，各地农村厕所革命取得积极进展，提升了群众获得感。截至2020年底，全国农村卫生厕所普及率达68%以上，每年提高约5个百分点，累计改造农村户厕4000多万户。

机制创新破解建管难题

民生小事，但办起来难度不小。由于各地自然条件差异大、农户居住分散、有的技术不成熟等因素，近年来一些地方改厕出现质量不过关、管护不到位等问题。

对此，各地在建管机制等方面积极进行创新和探索。

在湖南，实施“首厕过关制”，即各乡镇改造或新建的第一个厕所，选址、安装、调试、验收、管护等各环

节严格按照标准进行，合格后才能全面推开。所有厕所改造的流程和质量标准，均比照“首厕”进行。

第三方机构对改厕项目进行全程监理。株洲市渌口区农业农村局局长周铁刚说，每个乡镇的“首厕”建成时，组织周边群众现场参观，让群众看到效果，从“要我改”变为“我要改”。

三分建、七分管。一家一户分散式厕所的管护是“老大难”问题。宁夏多个县市区探索一体化建设和运营维护，建立“互联网+智慧运维”服务平台，农户通过手机客户端、打电话等就能预约粪污清理、设备维修服务。

在云南省安宁市草铺街道办事处，柳树村村委会党总支书记周恩华说，村里除了改造了210座旱厕外，还新建了2座公厕、修缮了2座公厕，每座公厕都安排一名管护员。

虽然目前管理效果比较好，但后续化粪池清理等工作依然需要重视，希望有关部门加大投入，以便能及时清理，并尽快开展雨污分流项目。他对记者说。

强化问题反映和督促整改

农村改厕提升了群众获得感，改善了农村人居环境，下一步如何深入

推进？

近日，在湖南衡阳召开的全国农村厕所革命现场会提出，要把农村厕所革命作为乡村振兴的重要工作切实抓好。要坚持改厕与保障供水和污水处理同步推进，要因地制宜探索适宜方式和技术，试验成熟后再推广，要充分发挥农民主体作用，要全面加强组织领导，转变工作作风，抓好问题摸排整改。

记者从农业农村部、国家乡村振兴局了解到，十四五期间，各地在推进农村改厕过程中，要注重同农村经济发展水平相适应，同当地文化和风土人情相协调。坚持宜水则水、宜旱则旱，选择简单实用、成本适中、技术成熟、群众乐于接受的改厕模式，建立健全长效管护机制。有关部门和地区将持续开展干旱、寒冷地区适用技术研究和试点示范。

同时，各地要建立健全问题反映和督促整改机制。有关部门依法开展改厕产品质量安全监管，定期组织第三方对标准规范执行情况进行抽查，结果进行通报。

（记者 于文静、白田田、许晋豫、杨静）

新华社北京7月27日电



南京：猎鹰 出击 助力核酸检测

7月27日，在位于南京青奥体育公园体育馆内的“猎鹰”气膜实验室，工作人员在进行核酸提取作业。

近日，曾在广州全市核酸检测中发挥重要作用的“猎鹰”气膜实验室运抵南京青奥体育公园体育馆，其中3座气膜实验室已于7月26日搭建完成，开始检测工作，余下3座气膜实验室将于27日搭建完成。

据了解，每座气膜实验室占地约210平方米，每日可进行核酸检测3万管。6座气膜实验室全部投入使用后，每日可检测18万管，如果是进行混检，每日可筛检180万人次。

新华社记者 李博 摄

张家界市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

张公交易土挂告字〔2021〕18号

经张家界市人民政府批准,受张家界市自然资源和规划局委托,张家界市公共资源交易中心将通过湖南省国土资源网上交易系统(www.hnztjy.org)以网上交易方式组织实施下列1宗地块的国有建设用地使用权公开挂牌出让工作,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标

编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划指标			出让年限(年)	起始价(万元)	增价幅度(万元)	预付款/其中竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率				
GTJY2021-39	永定街道办事处崇实社区,回龙路以北,解放路以南,西接人民路,东邻中商广场	24768.15	商住用地	≤5.5	≤56%		商业:40 住宅:70	22320	100	6052.66/6000
备注:1、GTJY2021-39号地块商住比为45:55; 2、挂牌起始价不含契税、交易服务费等,交易服务费从预付款中扣除(按成交价计算多退少补),契税由竞得人另行缴纳。										

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律法规及出让须知另有规定的除外)均可申请参加竞买。申请人可以独立申请,也可以联合申请。联合申请竞买的,联合竞买人竞买时应明确与市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

三、确定竞得人办法

本次国有建设用地使用权出让按照价高者得和最高有效报价不低于底价的的原则确定竞得人(最高有效报价低于底价的,挂牌不成交)。

四、出让时间安排

1.公告时间:2021年7月28日至2021年8月17日;
2.挂牌时间:挂牌起始时间为2021年8月17日上午8时,截止时间为2021年8月27日上午9时(挂牌截止时间最终以网上交易系统公布时间为准);
3.网上报名截止时间:2021年8月25日16时整(预付款必须在2021年8月25日16时前缴纳到账)。

五、申请报名竞买办法

1.有意竞买者须在我中心现场办理数字证书ukey(竞买人参加网上挂牌竞买的唯一标识,已在本省内办理且仍在有效期内的除外),登陆湖南省国土资源网上交易系统(www.hnztjy.org),点击“张家界市”按钮,即可浏览、查阅和下载相关地块出让文件,对意向地块点击“我要申购”按钮,网上填报《竞买申请书》,点击银行获取我中心在该银行开设账户的随机子账号,再到该银行缴纳预付款(含竞买保证金),获得相应地块竞买资格;

2.竞买人在竞价前应认真阅读《张家界市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》和挂牌出让竞买须知等文件并依照执行;

3.竞买人必须保证所提供的报名文件和身份信息真实、合法、有效。

六、其它事项

1.以上标的按现状条件出让,竞买人自行踏勘现场、审阅出让文件,一经报名报价,视为对该地块出让无异议;
2.竞得人须在土地出让成交结果公示期满之日起30日内签订出让合同,成交价款须在土地成交确认书签订之日起15日内一次性缴清。

七、联系方式

联系单位:张家界市公共资源交易中心
联系地址:张家界市子午路220号
联系电话:0744-8833293(市公共资源交易中心)
0744-8297001(市自然资源和规划局)
举报电话:0731-89991216(湖南省自然资源厅)

张家界市公共资源交易中心
2021年7月27日

(上接1版①)

好茶不怕巷子深,永定区积极打造莓茶产业展示平台。多次组织举办“张家界莓茶”产业宣传推介会,累计完成现场签约近4.2亿元。开展“书记、区长直播卖莓茶”等活动,莓茶市场竞争力不断提升。如今,张家界莓茶搭上高铁、坐上飞机,销往北京、上海等30多个省市及韩国、日本等10多个国家。

同时,永定区深谙打铁还需自身硬的道理,坚持质量强农,提升莓茶品质。严格按照张家界莓茶两个地方标准要求,规划建设三个张家界莓茶绿色标准种植示范带,推动全区建设莓茶绿色标准种植园5万亩以上。积极创建莓茶质量安全区。试点推行农产品“身份证”“信用保险”,张家界莓茶种植生产和收入保险,按照省级农产品质量安全县标准从农产品质量安全体系标准建设、执法队伍建设、标准化生产、宣传培训等方面全域推进莓茶质量安全区县创建工作。多年来,永定区没有发生莓茶产品质量安全事件。

助农有道 乡村振兴靠好茶

走进永定区三家馆乡的莓茶基地,满目葱绿,山水茶乡的清新气息扑面而来。

我们年纪大了,每年就在莓茶基地锄草、施肥、采茶,有什么活就干什么活,一年光务工工资就有2万多块。现在每天还能采鲜茶叶10公斤左右。

今年65岁的吴志国,家住三家馆村,老两口均为残疾人,自张家界茅岩河投资有限公司在三家馆乡种植莓茶,一直在基地务工。说起企业进村带来的变化,吴志国脸上挂满灿烂的笑容。

(上接1版②)

我们通过合作社把荒废的田地、无劳动力种植的田土集约起来,以“合作社+基地+贫困户”的模式,实行生产培管技术、农资供应、病虫害防治、经营管理、产品销售五统一的管理方式,实行民办、民管、民受益的原则,合作社经营利润实行二次返利。王林元说,合作社目前共有水果种植面积686亩,种有葡萄、梨子、西瓜、香瓜、草莓等多种水果。

这么大规模的果园,王林元却不考虑做销售,一心一意做起了采摘园。

樟树村所在的地理位置优越,出长张高速阳和互通后并不远,就在“红军树”旁,无论是从哪个方向都可以直达果园门口。近年来,樟树村充分做好依山傍水的自然文章,并在此基础上大力发展红色旅游,周末乡村游的游客越来越多,这让王林元看到了果园采摘的商机。他说:“我们的果园紧邻红军树,这附近还有间客栈,创新发展农、旅、文深度结合,能让这条乡村游线路更完整。春季摘草莓,夏季吃葡萄,秋季品梨子,冬季还有新鲜熬制的秋梨膏。

无论哪一季,只要你来到樟树村,都有好果子。

创业路上,不怕难;小康路上,不丢本。合作社发展起来了,最受益的还是当地老百姓。在王林元的带动下,樟树村126户村民发展起了优质水果,带动脱贫户38户120人获益。此外,樟树村有两个易地搬迁安置点,住户基本上是60岁以上的老人,他们大多身体硬朗但少有经济来源,王林元便吸纳了大量易地搬迁户到果园打工。我们实行朝八晚五,午休三小时,上下班有车接送,可以选择小时工、按月打工或者年薪制,上班时间完全根据自己的需求来。王林元说,这些搬迁户只要愿意来,就可以在家门口得到一份收入还不错的工作,有的老两口一起来的,一年工资能有好几万。

将水果园发展成为稳定的村集体经济,这是王林元的下一个目标。目前,樟树村已对专业合作社进行了入股,以年底分红形式推动合作社扩大发展。王林元说,每年村集体分红能达到4万元以上,力争明年增加10个百分点左右,确保水果产业成为樟树村的支柱产业和稳定的收入来源,成为樟树村实现乡村振兴的动力。

公告

根据《公司法》及公司章程的有关规定,张家界市博泰置业有限公司(以下简称公司)全体股东作出决议如下:
自2021年3月25日起免去封炳河公司执行董事、法定代表人职务,选举温少明为公司执行董事,为公司法定代表人。

人,任期三年(即日起)特此公告。

张家界市博泰置业有限公司
2021年7月26日

公益广告

节约一度电能干什么?

相当于节约0.4千克标准煤,
相当于节约4升净水,
能让普通家用冰箱运行1天,
能让电视机工作10小时,
能让普通电风扇运行15小时,
能让25W的灯泡点亮40小时,
能让充电电动车再跑80千米……

节约每一度电
离开时,请随手关闭用电设备