

以党建引领乡村振兴大局 科学持续助力高质量发展

郭天保赴永定区教学点七家坪村联点指导村级集体经济发展工作

本报讯 7月6日，市委常委、市委宣传部部长郭天保赴永定区教学点七家坪村联点指导村级集体经济发展工作。

郭天保一行先后实地查看了该村七家坪组冬脆枣种植基地、吴家坡组黄桃种植及休闲观光旅游基地、莓茶基地，随后在村部召开的村集体经济建设工作汇报会上，听取了该村集体经济及产业发展情况汇报。据了解，七家坪村通过党建引领脱贫攻坚，于2018年整村出列。目前，全村拥有旅游客栈、光伏电站、莓茶、黄桃等产业，每年可分别创收4万元、10万元、15万元、7万元，此外还有村级规划储备用地46亩。同时，该村全力打造电商平台，出售黄桃、莓茶、红薯粉等农产品，并积极发展文化产业，先后被评为 省级文明村 和 全国文明村。

郭天保指出，要从百年党史中汲取精神力量，特别是要继承和发扬建党精神与脱贫攻坚精神，咬定目标，坚毅前行，开拓乡村振兴事业发展新局面。要在全市经济社会发展大局中找准定位，立足自身实际，充分利用政策，发挥区位优势、资源等比较优势，走农业产业、文化产业、旅游产业融合发展道路。要以党建引领乡村振兴大局，凝聚人心，汇聚力量，不断完善发展规划，实施错位发展，注重品牌打造，科学持续推动经济社会高质量发展。

（本报记者 朱付勇）

扩增量 优存量 提质量 祝云武到桑植县调研工业工作

本报讯 7月5日，副市长祝云武一行到桑植县调研工业工作，了解企业生产经营销售情况，协调解决企业面临的困难和问题。

调研中，祝云武先后来到桑植县工业园B区、康华粽叶公司、华新水泥公司、谷谷新能源公司，每到一处，都仔细查看企业生产情况，认真听取各企业的经营现状及发展目标情况汇报，详细了解企业生产运营情况及发展难题。他强调，企业要坚持绿色发展，把生态优先、安全至上的理念贯穿到生产运营的全过程，确保持续健康发展。

祝云武要求，继续抓好工业

招商，全面强化招商引资工作，优化营商环境，落实工业招商引资优惠政策，加大工业项目落地政策优化力度，全力构建现代工业体系，夯实桑植县现代化建设基础；继续抓好企业培育，把企业培育作为新型工业强基倍增的根本性举措，着力扩增量、优存量、提质量，着力培育、小巨人企业，支持企业做强做大。要坚持不懈推动高质量发展，用心用力延伸产业链，推进产业绿色化、低碳化、智能化发展，努力打造产业聚集、创新驱动、生态良好的发展格局。

（本报记者 向文 通讯员 陈中化）

桑植县拟建陈家河大捷展览馆

本报讯 7月2日，桑植县举行红十八师长征出发地纪念馆（陈家河大捷展览馆）项目建设研讨会。

陈家河镇是红十八师长征出发地，境内有湖南省第十批省级文物保护单位 红二六军团十八师司令部遗址、陈家河大捷纪念碑等红色旅游资源。为进一步整合红色旅游资源，该县拟在陈

家河镇建设红十八师长征出发地纪念馆（陈家河大捷展览馆）。会议要求相关部门精心策划和包装红十八师长征出发地纪念馆（陈家河大捷展览馆）项目，切实做好项目规划，力争项目早日落地，为全县建设生态文明建设示范区、红色旅游引领样板区、革命老区振兴快进区贡献力量。

（皮运楚）



近日，永定区城市管理综合行政执法大队第九中队执法人员配合枫香岗街道办事处，顶着烈日，依法对辖区内3处未取得相关规划建设手续的钢构落地遮阳屋檐进行了强制拆除，共拆除违章建筑约200平方米。

刘瑶 刘欣跃 摄

国务院办公厅日前印发《关于加快发展保障性租赁住房的意见》，明确保障性租赁住房基础制度和支持政策。专家认为，意见的出台，解决了发展保障性租赁住房过程中所面临的土地、审批、财税、金融等政策瓶颈问题，将调动各方积极性解决符合条件的新市民、青年人等群体的住房困难问题，促进实现全体人民住有所居。

意见提出了明确对象标准、引导多方参与、坚持供需匹配、严格监督管理、落实地方责任五项基础制度。意见明确，保障性租赁住房主要解决符合条件的新市民、青年人等群体的住房困难问题，以建筑面积不超过70平方米的小户型为主，租金低于同地段同品质市场租赁住房租金。

浙江工业大学副校长虞晓芬说，意见对保障性租赁住房的服务对象、租金安排、户型面积都有明确的界定，这对加快补齐住房租赁市场缺少小户型、

低租金房源的短板，完善房地产市场供给结构有积极意义。同时，让新市民和青年人以相对较低的租金支出解决住房问题，能够避免高房价对消费的挤出效应，也有利于稳定市场预期，促进房地产市场平稳健康发展。

第七次人口普查结果显示，2020年全国流动人口为3.76亿人，10年间增长了将近70%。我国的住房问题已从总量短缺转为结构性供给不足，当前住房矛盾主要集中在一些人口净流入的大城市，适合新市民、青年人等群体租住的房源缺少，住房困难问题突出，迫切需要提供与其支付能力、

居住需求相匹配的保障性租赁住房。

要解决好规模庞大的新市民、青年人住房问题，各国的经验显示仅靠政府的力量是远远不够的，需要动员企业和社会力量积极参与，有租出钱、有地出地、有房出房、有力出力。虞晓芬说。

2019年底以来，住房和城乡建设部部署在沈阳、南京、苏州、杭州、合肥、福州、济南、青岛、郑州、长沙、广州、深圳、重庆等13个城市开展完善住房保障体系试点工作，重点是发展主要利用存量土地和房屋建设的、面向新市民的，小户型、低租金

租赁住房，初步探索出一些经验，但普遍面临土地、规划、审批以及运行收支难以平衡等方面困难，亟须国家层面出台文件予以支持。

虞晓芬表示，与过去的住房保障模式不同的是，意见更重视通过政府给予优惠政策，激发出市场主体的活力，建立起 多主体投资、多渠道供给 保障性租赁住房的供应格局，进而推动住房保障主体由政府为主向政府、企业和社会力量共同参与转变，住房保障对象从户籍居民为主向常住人口转变。

在土地支持政策上，虞晓芬说，

发现杂草太多，于是带上砍刀主动清理堰堰至云朝山公路两旁的杂草，许多党员发现后，纷纷主动加入其中。

4月27日，罗水乡白云村的党员大会上，党员们正在为村里一位贫困高三学子筹集学费。一位九十多岁的老党员一手拄着拐杖，另一只手紧攥着一沓钞票，颤巍巍地走到募捐箱旁，郑重而坚定地将钱投入箱内。这是老人多年积攒的抚恤金，我虽然年纪大了，但我还是党员，义不容辞！老人用最简单的行动践行着自己的初心和使命。

自开展党史学习教育以来，罗水乡不仅加强了党员干部的党史理论学习，还要求全乡党员、干部主动作为，积极为群众办3件实事，把学党史落实到具体实践中去，聚焦最突出的问题、最现实的利益、最困难的群众，开展为民便民助民、扶贫济困、文明劝导、关爱未成年人等10项具体行动，并将群众满意度作为考核工作的重要指标。截至目前，全乡党员已累计完成为民办实事530件，其中白云村助学捐款、文明劝导、关爱弱势群体等活动获得群众一致好评，并在全乡范围内推广。

三件实事：学党史悟思想，践初心使命

这条路上的杂草，是党员干部积极主动清理的，为他们点赞！白云村云朝山村民走在焕然一新的组道上，总是这么点。白云村云朝山片区因住户较少且分散，组道两旁长满了杂草，今年5月份，原党支部书记陈生初上山农作时，

党群连心牌，深厚鱼水情。干部们走访时，在每户村民家中张贴 党群连心牌，上面有包户干部的基本信息和联系方式，让群众轻松实现 有困难找政府，要办事找干部 的需求，同时也通过联户责任制加强了基层治理能力。目前全乡已张贴 党群连心牌 2000余个，覆盖率达80%以上。

入户大走访，为民间诉求。乡村两级干部通过挨家挨户走访，收集群众现有的实际困难或生活诉求，并将问题和诉求分门别类，安排部署相关责任人尽快落实，确保群众的诉求得到合理解释和满意的答复。据统计，截至5月底，全乡共收集群众诉求122条，已解决51条，办结率达42%，未解决的诉求正在积极处理之中。

开展党史学习教育以来，罗水乡不仅加强了党员干部的党史理论学习，还要求全乡党员、干部主动作为，积极为群众办3件实事，把学党史落实到具体实践中去，聚焦最突出的问题、最现实的利益、最困难的群众，开展为民便民助民、扶贫济困、文明劝导、关爱未成年人等10项具体行动，并将群众满意度作为考核工作的重要指标。截至目前，全乡党员已累计完成为民办实事530件，其中白云村助学捐款、文明劝导、关爱弱势群体等活动获得群众一致好评，并在全乡范围内推广。

黄晨晨 石权

初心无悔

记张家界市优秀共产党员、土家文化守护者李炎雄

本报记者 宁惠

镇建立10个土家吊脚楼核心保护区，对2198栋明清以来的土家吊脚楼古建筑进行修缮加固，根据建筑年代、建筑格局、建筑工艺办理 身份证 进行挂牌保护。自2011年以来，王家坪镇先后成功申报 石堰坪古建筑全国重点文物保护单位 以及马头溪、太阳山、石堰坪等10个 中国传统村落，成为全国 中国传统村落 最多的乡镇。2018年，国家住建部中国传统村落保护与发展研究中心负责人来王家坪镇调研中国传统村落保护工作时，称王家坪镇是中国传统村落第一镇。

40多年来，李炎雄先后组织800多人成立18支土家艺术团队，将濒危的土家山歌、打夯歌、哭嫁歌、草龙灯、杨叉舞、薹衣舞等土家歌舞一一抢救回归，进行活态传承，形成 一村一品 的土家特色文化格局。

为了培养土家民族文化新人，2012年，李炎雄开始实施 土家文化进校园，民间艺人上讲台 计划，选派12个民间艺人辅导镇中心学校学生学习土家歌舞、民间器乐、土家戏剧，先后培养了800多名中小学生成为土家文化的传承者和接班人。

无私的奉献

40多年来，李炎雄积极配合镇党委

政府盘活民俗节庆，打造文化品牌，助力乡村旅游，先后成功举办了 湘西北土家万人糊仓节 西南五省一市土家山歌擂台赛、建国70周年 湖南张家界土家晒秋节 等多场具有重大影响的土家民俗节庆活动，争取2017年湖南卫视 新春走基层 直播苏木绰、2018年中央电视台 东南西北贺新春 现场直播落地王家坪镇，使王家坪镇声名远播海内外游人纷至沓来。2020年虽受新冠疫情影响，但游客热情不减，王家坪镇乡村旅游持续提升，旅游收入持续稳步上升，创收入9800多万元。

如今，早已退休的李炎雄仍坚守在土家文化保护一线，致力于土家文化旅游融合发展，依托王家坪镇文化、生态、区位优势，配合各级党委政府、旅游部门策划、编制、实施《罗峰山万亩映山红景区开发项目》《木山百级瀑布群开发项目》《石堰坪土家糊仓旅游开发项目》等乡村旅游开发项目建设。40多年的坚守，他把美好的青春年华无私地奉献给了土家文化保护传承和乡村旅游发展事业，而今这位65岁的老人，依然在为保护和传播土家文化奔走，用行动诠释着一名乡村文化工作者、一位老共产党员的无悔初心。

桥头乡举办首届 最美庭院 创建评选活动

本报讯 日前，永定区桥头乡启动第一届 最美庭院 创建评选活动，将从全乡评选出10户 最美庭院。

此次活动旨在充分调动广大群众参与美丽乡村建设的积极性和主动性，引导乡民共建美丽环境、共享美好家园。据介绍，凡居住在桥头乡的家庭均可参赛，各村委会将于8月底前，按照评选标准择优选取5户候选庭院参与评选；9月初至11月进入投票阶段，将由乡 最美庭院 创建评选领导小组对各村推选出的50户 最美庭院 候选户进行实地考评打分，从全乡推选出10户候选户进入网络投票阶段，最终由群众进行公开投票，按投票结果产生一等奖1名，二等奖3名，三等奖6名。

（本报记者 唐生英 通讯员 龚赛赛）

为民服务 沉下去 党史教育 活起来

永定区罗水乡创新 131 机制推进党史学习教育侧记

黄晨晨 石权



用心学党史，用情办实事。为全面深入推进党史学习教育，切实为群众办实事解难题，永定区罗水乡创新 131 机制，以党史学习教育为契机，引导党员、干部 沉下身子 积极为群众排忧解难，不断提高人民群众的获得感、幸福感和安全感，推动党史学习教育 活起来。

一项制度：干部包片联户，党群连心共情

老乡，您之前咨询的关于建房手续的问题，可以看看这封告知书，关于建房的相关要求上面都有。另外，我是这片的包户干部，这是我的联系方式，您以后有问题可以随时找我。

这个好，这下了解政策和办事方便多了，政府真是有了心了！

今年4月以来，罗水乡持续深入推进 包片联户 制度，坚持 谁包片、谁负责 的原则，抓好落实片组的各项基础性工作，确保工作落实落地落细。

打破政策 瓶颈 解决新市民住房困难

解读《关于加快发展保障性租赁住房的意见》

新华社记者 王优玲

项目获取难、土地成本过高、收益难平衡等问题。她说。

她同时提醒，在政策落地过程中，各地要严防出现变相的房地产开发，严禁以保障性租赁住房为名违规经营或骗取优惠政策，严格执行保障性租赁住房不得上市销售或变相销售，严格执行小户型、低租金的要求。

意见还细化了金融政策支持，简化了审批流程，明确给予中央补助资金支持，落实了民用水电气价格政策。

这些政策的力度大、措施实、含金量很高，为解决建设资金不足和降低保障性租赁住房建设与运行成本提供了有力保证，政策支持体系体现了强烈的问题导向与鲜明的时代特色。虞晓芬说，在意见的指导下，各地特别是大城市必定会积极扩大保障性租赁住房供给，缓解住房租赁市场结构性供给不足，促进实现全体人民住有所居。

新华社北京7月3日电