

农户柑橘滞销 电商扶贫帮忙

欧阳斌到电商企业调研电商扶贫工作

本报讯 1月27日下午，副市长欧阳斌到市邮政三农仓储邮件处理中心调研电商消费扶贫工作，市商务局、中国邮政张家界市分公司、张家界微生活电子商务有限公司等相关部门负责人参加调研。

在邮件处理中心，欧阳斌实地察看了产品加工、货物包装、网货供应、快递运送等情况，详细了解了当前我市助农椪柑滞销行动进展。

助农椪柑滞销是情系张家界爱心采购。电商消费扶贫行动的进一步深入，市商务局组织市电子商务协会、张家界微生活电子商务有限公司等电商业积极销售椪柑滞销椪柑，解决果农卖难问题。自助农椪柑滞销行动启

动以来，市商务局第一时间组织电商企业到有关种植与销售大户、合作社、加工企业及部分乡镇进行调研，共收购了450多公斤椪柑。为解决椪柑滞销难题，张家界微生活电子商务有限公司不断扩展销路，打通20余个电商渠道，目前椪柑已销售并发货100多公斤，预计三月下旬完成所有销售。

2020年，为帮助贫困人口克服疫情，灾情双重影响，我市充分发挥电商扶贫优势，有效解决农产品卖难问题，全年实现电商销售农产品零售额6.71亿元，贫困村农产品电商销售9795.7万元，电商扶贫工作再度荣获全省优秀一类市州。

(本报记者 王妍)

全市发展和改革系统工作会议要求

优化营商环境 抓好党风廉政建设

本报讯 1月26日下午，我市召开发展和改革系统工作会议，总结全市2020年优化营商环境和发改系统纪检监察工作，同时对2021年工作进行安排部署。市政协副主席、市发改委党组书记、主任龙维务出席会议。

2020年，我市围绕优化营商环境攻坚年行动，从优化政务服务环境、商事登记环境、项目建设环境、便民办服务环境和行政执法环境入手，为企业和群众提供良好的服务，营商环境持续向好。其中工程建设项目建设全面实现了线上并联审批，建设用地许可、建设工程许可办理时间压缩至5个工作日；商事登记实现了37证合一和企业开办零见面，开办时间压缩在1至3个工作日

内，超过全省平均水平。

过去一年，派驻市发改委纪检监察组围绕发改中心工作加强监督执纪，从政治监督、专项整治、日常监督等方面发力，充分发挥了监督保障执行、促进完善发展的作用。

龙维务要求，认真贯彻落实全省发改工作会议和全市发改工作会议精神，进一步做实优化营商环境和党风廉政建设两项重要任务，重点抓好疫情防控、安全生产、春节期间稳价保供、经济运行监测调度和项目建设等工作，在推进全市高质量发展中展现新担当、体现新作为。

(本报记者 周密 实习生 符潇丹)

公告

下列机构领(换)发《经营保险业务许可证》现予以公告：
发证机关：中国银行保险监督管理委员会张家界监管分局
机构名称：中国平安财产保险股份有限公司桑植支公司
业务范围：企业财产损失保险、家庭财产损失保险、意外伤害保险、建筑工程保险、安装

银保监会批准的其他财产保险业务。

机构编码 000017430822
许可证流水号 0261234
成立日期 2018年05月11日
机构住所 湖南省张家界市桑植县澧源镇老观谭社区高桥村汽车站2楼
发证日期 2021年1月27日

张家界市住房公积金管理委员会关于印发《张家界市灵活就业人员住房公积金缴存使用管理办法》的通知

各区县人民政府，市直及中央、省驻张各单位：
《张家界市灵活就业人员住房公积金缴存使用管理办法》已经市住房公积金管理委员会2020年第四次会议审议通过，现印发给你们，并向社会公布，请认真遵照执行。

张家界市住房公积金管理委员会
2020年12月30日

张家界市灵活就业人员住房公积金缴存使用管理办法

第一章 总 则

第一条 为加快推进我市城镇化建设进程，吸引更多来我市创新创业人员安居乐业，不断扩大住房公积金制度覆盖面，拓展住房公积金制度的普惠性，支持我市灵活就业人员住有所居、改善居住条件，根据《住房公积金管理条例》（国务院令第350号）、《关于印发推动1亿非户籍人口在城市落户方案的通知》（国办发〔2016〕72号）和建设部、财政部、人民银行《关于住房公积金管理若干具体问题的指导意见》（建金管〔2005〕号）等文件精神，结合我市实际，特制定本办法。

第二条 本办法适用于张家界市行政区域内灵活就业人员住房公积金的缴存、使用和管理。灵活就业人员是指个体工商户及其雇佣

人员、自由职业者、无固定单位进城务工人员等（包括港、澳、台人员）及符合条件的其他方式就业人员。

第三条 灵活就业人员同时符合以下条件的，按自愿原则可以申请开户缴存：

1. 年满18周岁具有完全民事行为能力的公民，且男性未满60周岁、女性未满50周岁；

2. 具有我市常住户口或取得我市《居住证》，在我市辖区内就业并具有稳定合法的经济收入来源；

3. 个人信用良好，自愿遵守住房公积金管理规定、履行缴存义务、承担相应责任；

4. 申请人存在下列情形之一的，原则上不得批准缴存开户：

1. 个人信用报告中有连续3次（含3次）或累计6次（含6次）逾期等不良记录的；

2. 被社会信用体系建设管理机构公布为失信人员的；

3. 存在涉嫌赌博、吸毒等行为的；

4. 经考察没有稳定合法收入来源的；

5. 其他经市住房公积金管理中心（以下简称“管理中心”）调查评估不能批准开户的情形。

第二章 缴 存

第四条 灵活就业人员缴存的住房公积金，由市中心设立专户实施统一管理，归个人所有。

张金委〔2020〕4号

第五条 灵活就业人员办理住房公积金缴存登记开户手续时，应提供以下证件资料：

1. 申请人及配偶身份证原件；

2. 申请人及配偶户口簿原件；

3. 申请人非本市户籍的提供本市的《居住证》原件；

4. 申请人缴存银行卡（借记一类卡）；

5. 申请人属个体工商户的应提供营业执照原件、税务登记或完税证明；

6. 申请人及配偶个人信用报告。

申请人申请开户缴存的，填写《张家界市灵活就业人员住房公积金缴存登记申请表》就近到业务大厅提交，业务大厅受理后报所在管理部审批。各管理部应加强审查、调查，及时作出是否同意其开户缴存的回复，获批同意的，签订《张家界市灵活就业人员住房公积金缴存协议》、《张家界市灵活就业人员缴存住房公积金托收协议》。

第六条 灵活就业人员住房公积金缴存基数和缴存额度按照《关于进一步规范全市住房公积金缴存、提取工作的通知》（张金字〔2020〕13号）执行，缴存比例为10%-24%。经所在管理部审核，月缴存额每年可调整一次。灵活就业人员申请获得住房公积金贷款后，其月缴存额度从次月起原则上不得低于每月偿还住房公积金贷款额度。

第七条 灵活就业人员应按月足额缴存住房公积金，并于每月约定日（一般为每月15日）前将缴存资金存入托收协议约定的银行卡，由委托银行按月连续代扣代缴到个人住房公积金账户。

第八条 灵活就业人员的住房公积金缴存银行账户、电话号码等联系方式或其它缴存信息发生变动时，应及时到市中心办理信息变更手续。

第九条 灵活就业人员住房公积金自存入个人账户之日起按照人民银行规定的利率计息，每年6月30日为结息日，按当日一年期定期存款挂牌利率计息并计入个人账户（现行挂牌年利率为1.5%）。个人按规定缴存的住房公积金，不计入个人所得税的纳税基数，个人提取的住房公积金本息，按规定免缴个人所得税。

第十条 单位缴存职工已离职没有再进入新单位就业的，若本人自愿，可转化为灵活就业人员继续缴存；单位暂时停缴住房公积金的，个人可转化为灵活就业人员继续缴存。

第三章 提取和使用

第十一条 灵活就业人员符合《关于进一步规范全市住房公积金缴存、提取工作的通知》（张金字〔2020〕13号）规定的，可申请提取个人住房公积金账户内的存储余额。灵活就业人员

男性年满60周岁、女性年满50周岁，无住房公积金个人住房贷款余额的可销户提取；灵活就业人员无住房公积金个人住房贷款余额的可终止缴存关系，经缴存地管理部核准停止缴存住房公积金的，可申请提取住房公积金。提取住房公积金时需提供本人身份证件、户口簿或《居住证》、一类银行卡。

第十二条 灵活就业人员申请住房公积金贷款的须符合以下条件：

1. 在市中心连续正常缴存住房公积金6个月（含6个月）以上；

2. 提供一名信用良好具有担保能力在本市行政区域内的国家公职人员为其贷款提供连带责任保证担保（担保人为已婚的，须夫妻双方均同意），或增加其他固定资产抵押担保；

3. 符合《关于进一步规范住房公积金个人贷款工作的通知》（张金字〔2020〕5号）相关规定。

第十三条 灵活就业人员在缴存和使用中出现违约责任时，依据《张家界市住房公积金失信行为惩戒管理暂行办法》有关规定列入失信惩戒对象。

第四章 附 则

第十四条 本办法由张家界市住房公积金管理中心负责解释。

第十五条 本办法自公布之日起施行。

张家界市住房公积金管理委员会关于印发《张家界市住房公积金失信行为惩戒管理办法》的通知

各区县人民政府，市直及中央、省驻张各单位，各房地产开发企业：

《张家界市住房公积金失信行为惩戒管理办法》已经市住房公积金管理委员会2020年第四次会议审议通过，现印发给你们，并向社会公布，请组织好本辖区、本单位缴存职工、个人缴存者等认真学习并遵照执行。

张家界市住房公积金管理委员会
2020年12月30日

张家界市住房公积金失信行为

惩戒管理办法

第一章 总 则

第一条 为加快建成与小康社会和世界知名旅游胜地相匹配的社会诚信体系，维护广大缴存职工的合法权益，确保住房公积金依法、安全、有效使用，依据国务院《住房公积金管理条例》、《国务院关于印发社会信用体系建设规划纲要（2014—2020年）的通知》（国发〔2014〕21号）、《国务院关于建立完善守信联合激励和失信联合惩戒制度加快推进社会诚信建设的指导意见》（国发〔2016〕33号）、《国务院办公厅关于加强个人诚信体系建设的指导意见》（国办发〔2016〕98号）、《湖南省信用信息管理办法》、《湖南省住房和城乡建设厅关于印发〈湖南省住房公积金个人住房贷款管理办法〉及配套规定的通知》（湘建金〔2018〕48号）、《张家界市公共信用信息管理办法（试行）》（张信发〔2020〕1号）等相关法律法规政策规定，结合本市实际，特制定本办法。

第二条 本办法适用于与本市住房公积金管理有关系的单位和个人失信行为的认定及管理。其中单位主要包括缴存单位，以及与住房公积金管理有关系的金融机构、房地产开发企业、房地产中介机构、房地产估价机构等；个人包括缴存职工、个人缴存者（含灵活就业人员），与住房公积金管理有关系的其他人员。

第三条 失信行为的管理，遵循客观公正、

惩教并举、审慎公开、依法监督的原则。

第四条 市住房公积金管理中心（以下简称“管理中心”）负责所辖区域内失信行为的认定、惩戒、管理等工作。市中心内审稽核部（法制部）牵头负责对失信行为的受理和管理。

第二章 个人住房公积金失信行为的认定和惩戒

第五条 个人有下列情形之一的，认定为失信行为：

（一）办理了住房公积金贷款后连续3个月（即3期，下同）及以上不按月（期）偿还贷款的；

（二）个人缴存者（含灵活就业人员）获得住房公积金贷款后，未经申请并未获得市中心同意而无故停缴住房公积金6个月（含）以上的；

（三）骗提、骗贷住房公积金的。

第六条 对失信的个人，在市中心通过信息、电话、文书提醒和约谈等方式仍未在限定的时间内整改到位的，将视失信程度依法依规采取下列一项或多项予以惩戒：

（一）冻结失信当事人及其配偶、担保人公积金账户，并适时依次划扣其公积金用于偿还贷款；

（二）暂停其5年内住房公积金提取和贷款资格；

（三）终止贷款合同，责令失信当事人提前偿还全部贷款本息；

（四）依据《中国人民银行关于人民币贷款利率有关问题的通知》（银发〔2003〕251号），对逾期贷款按在合同载明的贷款利率水平上加收50%的罚息，对不能按时支付的利息，按罚息利率计收复利。

（五）在市中心官方网站、微信公众号进行公告，并定期更新；

（六）向居住地、原籍地所在村、社区通报；

（七）向所在单位组织（人事）部门和纪检监察机构汇报，必要时建议依纪依规处理；

（八）纳入个人信用征信报告及个人诚信积分；

（九）向市信用信息交换共享平台推送，列入失信黑名单，公示期为5年，通过信用张家

界网对外曝光，相关部门开展联合惩戒；

（十）发律师函催收、催缴，仍未整改的，依法向人民法院提起诉讼，拍卖房产还贷；

（十一）骗提、骗贷的，追回骗取的资金。对造假者，移送司法机关依法处理，对协助参与造假的缴存职工，视情移送纪检监察或司法机关依法依规处理。

（十二）法律法规等规定的其他惩戒方式。

第三章 单位住房公积金失信行为的认定和惩戒

第七条 单位有下列情形之一的，认定为失信行为：

（一）单位未经申请并未获得市中心批准同意，连续6个月（含）以上未缴存住房公积金的；

（二）单位不配合市中心监督、稽查的；

（三）房地产开发企业明目或变相限制、阻扰、拒绝职工使用住房公积金贷款的；

（四）仅为本单位有贷款需求的职工缴存住房公积金，或贷款后未经申请并未获得市中心同意而无故停缴的；

（五）房地产开发企业、房地产中介服务机构协助职工以骗提、骗贷为目的，提供真实的商品房购房合同、增值税发票或契税完税凭证，在职工办理住房公积金提取、贷款后再将所购房注销的；

（六）金融机构伪造住房贷款合同、还款明细等资料以协助职工骗提住房公积金的；

（七）假借中心名义收取费用的；

（八）市中心依法认定单位违反《住房公积金管理条例》等法律、法规和规范性文件的其他失信行为。

第八条 对单位失信行为，在市中心通过信息、电话、文书提醒和约谈等方式仍未在限定的

时间内整改到位的，可以采取下列一项或多项予以惩戒：

（一）在市中心官方网站、微信公众号进行公告，并定期更新；

（二）根据《住房公积金管理条例》第三十七

条规定：单位不办理住房公积金缴存登记或者

当幸福来敲门



对于一个带小孩成累赘的女人，麻迷糊看不起。龙冬花受惹阿公重托，为麻迷糊张罗女人，其实暗地里化解一场爱情风波，帮惹阿公踩熄麻迷糊对田惠爱恋的火苗。村妇谭俊香如约与麻迷糊见面，因缺乏信任基础，尽管有媒婆的努力牵线，两人的相亲之旅没有走下去。一夜间，乡村一拉郎配的窘迫，现实的巨大反差，偏见与世故的桎梏，让麻迷糊的爱情梦灰飞烟灭。

麻迷糊的经历，深层次折射出贫困村脱贫攻坚的社会问题。民谣说：光棍苦，光棍苦，裤子破了没人补，家里听不到小孩哭，一世愁到死。贫困户男人成家立业路在何方？谁来为贫困男人的婚事保驾护航？老婆孩子热炕头曾是无数单身汉对爱情婚姻家庭生活的一种向往。好在党的脱贫攻坚政策惠及千家万户，碗米溪村来了濮泉生、沙鸥等扶贫干部，他们扶真贫，真扶贫，拔穷根，摘穷帽