

市关工委赴桑植县开展“三送一扶”活动 百名特困学生获10万助学金

本报讯 9月19日，市关工委联合桑植县关工委在革命老区桑植县开展“三送一扶”活动，共为100名特困生发放爱心助学金10万余元。市关工委名誉主任杨流芳，市关工委执行主任陈美林，市关工委执行副主任刘德湘、刘春庭、莫辉华参加活动。

活动现场，张家界市好地建筑安装工程有限责任公司为洪家关、马合口、刘家坪、芙蓉桥等四个乡100名特困学生发放了总计10万余元

(皮运楚 熊惠)

学懂弄通做实 谱写时代篇章

全市政法系统传达学习习近平总书记考察湖南重要讲话精神

本报讯 9月22日，市委常委、市委政法委书记刘桦主持召开全市政法系统传达学习习近平总书记考察湖南重要讲话精神专题会议。副市长谢振华，市中级人民法院院长杜晓阳，市检察院检察长罗树中参加会议。

会上，各区县政法系统负责人分享了学习习近平总书记考察湖南重要讲话精神的心得及体会。刘桦指出，全市政法系统要把学习贯彻习近平总书记来湖南考察重要讲话精神作为首要政治任务，迅速传达学习，不断强化学习贯彻的思想自觉、政治自觉和行动自觉，持续深化认识理解，在学懂弄通做实精神实质、核心要义上持续下功夫，以实际行动践行两个维护。

(本报记者 陈硕)

吃透精神实质 推动创新发展

全市统战系统传达学习习近平总书记在湘考察重要讲话精神

本报讯 9月22日，全市统战系统召开座谈会，传达学习习近平总书记在湖南考察时的重要讲话精神和基层代表座谈会上的重要讲话精神。市委常委、市委统战部部长田华玉，市政协副主席、市工商联主席张元次参加会议。

会议指出，习近平总书记在湖南考察途中、汇报会、座谈会上发表的一系列重要讲话，是指引湖南事业发展的行动纲领和根本遵循。全市统战系统要把学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，作为当前统战一线的一项重要政治任务，认真学习领会，吃透

(本报记者 朱付勇)

半条棉被 悟初心

市委宣传部和社科联党支部开展观影党课活动

本报讯 9月22日，市委宣传部、社会科学界联合会机关党支部全体党员干部和入党积极分子等在金逸影城开展了《光耀铸魂》电影党课活动，观看主题教育电影《半条棉被》。市委常委、市委宣传部部长郭天保参加活动。

影片《半条棉被》讲述了红军长征时期发生在湖南汝城县沙洲村的一个故事。三名与部队失散的女红军投宿在老乡徐解秀家，见徐家一贫如洗，家里连床御寒的被子都没有，临别前女红军用剪刀把她们仅有的一床棉被剪开，将半条被子留给了徐解秀，由此结下了革命友谊的红色基因。

(见习记者 朱未)

张家界市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告										
张公交易土挂告字[2020]28号										
经桑植县人民政府批准，受桑植县自然资源局委托，张家界市公共资源交易中心将通过湖南省国土资源网上交易系统(www.hngtjy.org)，以网上交易方式组织实施下列1宗地块的国有建设用地使用权公开挂牌出让工作，现将有关事项公告如下：										
一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求										
编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划指标要求		出让年限(年)	起始价(万元)	增价幅度(万元)		
				容积率	建筑密度				绿地率	
GTJY 2020-59	桑植县澧源镇 朱家坪村	10221.85	商服用地	≤2.5	≤45%	≥25%	40	1300	10	1311.93/1300

备注：挂牌起始价不含契税、交易服务费，交易服务费从预付款中扣除(按成交价计算多退少补)。契税由竞得人另行缴纳。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律及竞买须知另有规定的除外)均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。联合申请的，还应提交《联合竞买协议》，协议应当规定联合各方的出资比例、权利、义务，并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

三、确定竞得人办法

本次国有建设用地使用权出让按照价高者得的原则确定竞得人(低于起始价的除外)。

四、出让时间安排

1.公告时间：2020年9月24日至2020年10月14日；

2.挂牌时间：挂牌起始时间为2020年10月14日上午8时，截止时间为2020年10月26日上午9时(挂牌截止时间最终以网上交易系统公布时间为准)；

3.网上报名截止时间为2020年10月23日16时整(预付款须在2020年10月23日16时前缴纳到账)。

减 要有力度 降 要有成效 基层一线看 两降

新华社记者 白田田 印朋 魏董华 张斌 丁非白 张翅

每12个小时，提钩连接员段小飞要经手54列火车、18万吨货物。他所在的中国铁路西安局集团有限公司新丰镇车站，来自7个方向的货运列车在这里编组、集结，然后前往全国各地。

据了解，市关工委组织的“三送一扶”活动已连续开展了多年，是扶贫助学、关心关爱下一代的品牌工程，以实际行动履行“绝不让一个学生因家庭困难而失学”的庄严承诺。

中国铁路西安局货运部副部长王珣说，疫情以来，他们积极落实国家铁路总公司关于减税降费的相关意见，对发往多个方向的整车煤炭实施10%至20%的运价下浮，对多家企业优化运价方案。

今年以来，受新冠肺炎疫情冲击，众多企业面临前所未有的挑战。各地积极贯彻国家减税降费等政策，精准发力、落实落细，减出了力度，降出了成效。

精准施策，减得有力度

今年1至8月，企业享受的退税额超过12亿元。包括出口退税在内的真金白银支持政策，极大缓解了我们的资金压力。TCL华星光电技术有限公司税务负责人王帅对记者说。

今年以来，面对疫情带来的行业性大幅度减产，面板行业遭遇到了寒冬。王帅说，深圳及时出台了出口退税、设备购置抵扣等一系列补充政策，减税降费的力度更大了。

得益于系列支持举措，TCL华星实现了逆势上扬，今年上半年，企业大尺寸面板累计产能投片量同比增长22%，面板累计销售量同比增长超过50%。

记者在一线采访了解到，各地结合经济发展特点，出台了不少有针对性的措施，做到应降尽降、精准施策，有众多像TCL华星一样的企业受益于降成本得以扛过去、跑起来。

深圳推出“惠企16条”，包括在一定条件下免征房产税和城镇土地使用

税、返还城镇污水处理费等。最新公布的数据显示，这些自选动作已在今年以来为企业减负超过230亿元，其中，减免税费超过90亿元。

浙江是外贸大省，经济外向度高。为缓解疫情造成的冲击，浙江税务部门多措并举落实优惠政策，有力帮助外贸企业盘活资金、稳产稳销。今年上半年，浙江省累计办理出口退(免)税1235.9亿元。

在湖南省，1至7月新增减税降费162.19亿元。其中，对于房产税和城镇土地使用税两个地方税种，湖南明确规定符合条件的交通运输、餐饮住宿、旅游、影视娱乐等困难企业的减免幅度不低于50%，上半年有1506家企业减免两税4.75亿元。

在重庆市，上半年出台的支持疫情防控和经济社会发展的税费优惠政策新增减税降费154.4亿元。此外，重庆银保监局推动银行和企业双方依托债委会平台，通过降低融资利率、实施无还本续贷等方式，帮助企业降低成本1.47亿元。

降门槛方面，当前登记注册公司的准入门槛已经很低，但小微企业、创业者仍然面临贷款门槛和贷款成本双高的痛点。

为此，中国建设银行深圳市分行研究了100多个应用场景，推出了云快贷业务。小微企业不用靠抵押担保的传统方式贷款，而是可以通过经营大数据，从银行获得授信，贷款利率也从过去的8.8%降至4.9%左右。

央行数据显示，今年以来，金融部门通过降低利率、减少收费、贷款延期还本付息等措施，前7个月已为市场主体减负8700多亿元，对小微企业支持力度明显加大。

优化服务，降得有速度

出口业务量同比下降90%，浙江聚贸服饰有限公司在年初遭遇市场

寒冬。这家公司的负责人没有想

到，复工复产后收到的第一笔钱，竟然是税务部门的出口退税款。

原来，当地税务部门得知聚贸服饰的困难后，加速落实了出口退税政策。聚贸服饰生产经理周则徐对记者说：这笔资金让企业发出了工资，留住员工。

除了应降尽降，还要应降快降。各地执行政策过程中，无不简流程、优服务方面下功夫。这对于时间就是金钱的市场主体来说，同样是真金白银。

压缩时间 加急办。

今年以来，国家税务总局陕西省税务局加快升级办税服务系统，实现152项税收业务最多跑一次，29个税费种一网通办，单笔平均办税时间缩短到3分钟以内；湖南税务部门把规定的出口退税8个工作日办结，压缩到6个工作日内，上半年长沙市办税平均时间同比缩短了20%。

方便快捷 云上办。

数字化、信息化手段的运用，让降成本降门槛可以在云上实现。深圳市上线区块链税务管理服务平台，线上进行政策解读、实时答疑、交流互动，做到培训不见面、服务不打折。沈阳市高新技术产业开发区税务部门研发“随手问”微信小程序，纳税人只需在微信小程序里搜索并添加“随手问”，输入关键字，就能在家轻松掌握税收政策、办理涉税事项。

降低门槛 容缺办。

浙江税务部门对出口企业首次退税申报等风险可控的出口业务，在限额范围内先行办理退(免)税，待疫情结束后再补办实地核查手续。义乌市金熙服饰有限公司是外贸领域新人，税务部门告知暂不开展实地核查，让我们享受容缺办理服务。公司财务负责人应小群说，申报后3个工作日，第一笔21.38万元的出口退税款就到账了。这种容缺办理方式降低了业务门槛，当地有2000多户企业

享受了这一服务。

助力发展，帮得有效率。

国家税务总局湖南省税务局政策法规处副处长马毅认为，一系列降成本降门槛政策组合拳，不仅稳住了企业、畅通了产业链，还产生了增效益、促发展的溢出效应。

推动企业创新升级的催化剂。深圳市兆驰股份有限公司是一家主营液晶电视、LED元器件等产品的高新技术企业。今年上半年，这家企业有了更多的资金活水，用于核心技术研发。

目前，这家企业开始布局Mini-LED、会议智慧屏、5G小基站等新兴项目。展望未来，兆驰股份总裁欧军满怀信心：全球消费方式在悄然改变，有准备的企业在疫情后会变得更强。

促进企业投资的强心针。

我们用减下来的税费继续投入生产、扩大产能，实现企业资金的合理利用和良性循环。辽宁安井食品有限公司财务负责人胡建新说，目前，企业占地3.9万平方米的第三期生产线正在开工建设，预计可为当地再提供就业岗位500多个。

稳定小微企业的定心盘。减税降费等政策下，民营企业和小微企业普遍受益。湖南省财政厅的数据结果显示，小规模纳税人增值税征收率由3%降至1%的政策，今年3至5月累计惠及65538户市场主体。

茶颜悦色是长沙本土的网红奶茶品牌，受疫情影响，旗下的260多家店铺一度全线歇业，总计损失达千万元以上，公司现金流亟需补血。

企业总监成小凤说，由于享受了适用于小微企业的一系列优惠政策，公司不仅没有裁员，还在不断招聘员工和逆市涨薪。刚刚过去的8月份，公司店均营收超过30万元，创出历史新高。

(新华社)



近日，桑植县空壳树乡的优质水稻喜获丰收，陈家坪、白马泉、罗家坪等村村民抢农时，忙秋收，将一年的辛勤劳动成果颗粒归仓。今年，该乡水稻种植面积达400多亩，预计总产量可达12万多斤，目前已基本完成收割。

本报讯 9月22日，由永定区人力资源和社会保障局主办、就业服务中心承办的第十六、十七期创业培训班正式结业。

此次培训为期7天，参加培训的

永定区举办创业培训班助力就业创业

70名学员中，有58人获得SYB创业培训结业证书。据悉，永定区目前已举

办技能培训47期，培训学员达2800多人，通过考试合格的育婴员、中式面

点师等方面的人才达2400多人。尤其是该区在全市范围内首创的“村播带货”技能培训班，截至目前已举办两期，109位学员均取得了电子商务师资格证书，通过率达100%。(田贵学 龚楚晴)

高盛国际 交房公告

尊敬的业主：

您好！非常荣幸地通知您，您所购买的高盛国际商品房已经达到了交付使用条件，我公司决定于2020年9月28日起办理房屋集中交付手续。起止通知的时段内到指定地点办理收房手续。
1、集中交房地点：高盛国际步行街。
2、集中交房时间：2020年9月28日-2020年10月9日；
3、需要携带的资料：身份证件、购房合同、所有的付款票据；
4、委托收房的须携带委托人身份证复印件、委托书以及受托人身份证原件。详询营销中心或您的置业顾问，营销中心电话：0744-2182000，物业服务电话：0744-8866668。
张家界高盛置业有限责任公司
2020年9月24日

五、申请报名竞买办法

1.有意竞买者须在我中心现场办理数字证书ukey(竞买人参加网上挂牌竞买的唯一标识，已在本省内办理且仍在有效期内的除外)，登陆湖南省国土资源网上交易系统(www.hngtjy.org)，点击“张家界市”按钮，浏览、查阅和下载有关地块出让文件，对意向地块点击“我要申购”按钮，网上填报《竞买申请书》，点击银行获取我中心在该银行开设账户的随机子账号，再到该银行缴纳预付款(含竞买保证金)，获得相应地块竞买资格；

2.竞买人在竞价前应认真阅读《张家界市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》和《张家界市国有建设用地使用权出让须知》等文件并依照执行；

3.竞买人必须保证所提供的报名文件和身份信息真实、合法、有效。

六、其他事项

1.以上标的按现状条件出让，竞买人自行踏勘现场、审阅出让文件，一经报名、报价，视为对该地块出让无异议；

2.竞得人须在土地出让成交结果公示期满之日起30日内缴清全部土地成交价款，并与桑植县自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，竞得人不按规定时间缴纳土地成交价款及签订《国有建设用地使用权出让合同》的，或成交后未落实《国有建设用地使用权出让合同》内容的，均视为违约，出让人有权取消竞得人资格，竞买保证金不予退还，竞得人须承担该地块成交的交易服务费、土地契税及有关费用。

七、联系方式

联系单位：张家界市公共资源交易中心

联系地址：张家界市子午路220号

联系电话：0744-8833293(土地与矿业交易科) 6223324(桑植县自然资源局)