

为党管档 为国守史 2020年全市档案工作会议召开

本报讯 4月27日，2020年全市档案工作会议召开。市委常委、市委秘书长单铸飞出席会议。

会议传达学习了全国、全省档案工作暨表彰先进会议精神。2019年全市档案系统落实完善党政机构改革，围绕全市中心工作做好档案信息资源开发利用，不断加快推进档案馆改造升级，全面启动档案信息化建设，5家国家综合档案馆共投入399万元，著录档案目录43.24万条，全文数字扫描421.25万页，目前已启动数字化项目二期工程，通过上门指导、档案执法检查等方式推进档案事业规范化法制化发展，各项工作取得了新成绩。

（本报记者 陈硕）

单铸飞强调，要充分认识档案工

零距离 服务民营企业 壮晓阳到 三抓三促 联系企业开展调研

本报讯 4月27日，市中级人民法院院长壮晓阳带领市农业银行、市交通银行和市融资担保公司等金融机

构主要负责人来到湖南艾佳家纺有限

责任公司开展“三抓三促”调研。

企业今年生产进展如何，经营中遇到什么棘手的难题？调研中，壮晓阳一行实地查看了该公司的热风棉车间，对公司疫情防控以及生产经营、产业规模、产值效益等情况进行了深入了解，并组织召开座谈会，协调解决企业在疫情影响下面临的困难和问题。

壮晓阳指出，当前各企业既要做好疫情防控的“后勤站”，也要当好恢复经济的“先锋兵”；相关部门要高效协同、主动服务，出新招、出实

招、补需求，全力帮助企业解决当前生产中遇到的实际问题，落实相关扶持政策；金融机构要以服务实体经济为根本，加大银企对接力度，及时将相关企业纳入疫情防控企业名录，解决中小微企业融资需求；法院要切实发挥审判职能作用，对涉企案件实行经济影响评估，从严控制审限延长、扣除、中止等情形的审批，防止因案件审理时间过长而拖垮。

民营企业家，为推动全市企业

尤其是中小微企业顺利复工复产、转型升级、发展壮大提供优质司法服务和保障。

（本报记者 周密 通讯员 唐丽君 陶涛）

第三次员额法官 入额遴选考试举行

本报讯 4月25日，全市法院系统第三次员额法官入额遴选考试如期举行，来自全市两级法院的36名考生参加考试。省高级人民法院审判委员会专职委员杨学成，市中级人民法院院长壮晓阳巡视了设在吉首大学张家界学院的考点。

本次入额考试采取闭卷笔试的形式，分为刑事、民事、行政三类题，主要考核法官分析问题、辨析争议、证据审查、法律适用、正确裁判等能力，以及处理具体业务的能力。参加笔试的法官助理可根据自己报考的审判业务类别选择对应题型作答，从而最大限度地为参加考试的法官助理提供一个公平考试的环境。

（本报记者 周密 通讯员 陶涛）

决战决胜 脱贫攻坚

市扶贫办党组会开到田间地头

本报讯 今年有什么收入来源？就业情况如何？4月26日上午，市扶贫办20多名干部深入桑植县芙蓉桥白族乡淋溪源村，把专题党组会开到了田间地头。

我们扶贫路上，绝不落下一人。在李长青家中，市扶贫办主任谷文涛一边仔细询问，一边详细记录。在了解情况后，谷文涛说，一定要在现行标准的前提下，努力解决好该户面临的就业难等问题。

4月初，该村驻村工作队对全村275户进行了深入排查，共排查出3大类13个问题，其中住房问题5个，贫困户收入问题7个，残疾证办理问题1个。

在随后召开的专题党组会上，谷文涛表示，此次把党组会议、脱贫攻坚回头看问题排除整改推进会和

交通问题顽瘴痼疾集中整治

交通问题顽瘴痼疾集中整治举行媒体通气会 3个关键词：严格严密严厉

本报讯 4月28日上午，我市召开交通问题顽瘴痼疾集中整治媒体通气会，对前阶段整治工作进行通报。

自去年11月全市交通问题顽瘴痼疾集中整治行动开展以来，全市公安交警系统围绕9大方面、12项整治任务，严格落实工作责任，严密排查交通隐患，严厉整治路面秩序，取得了一定成效，特别是重点车辆整治、马路市场整治和电动车专项整治取得了阶段性成效。截至目前，全市共核查了2963台两客车辆、167台危化品运输车辆、160台校车，排查出87个有突出

隐患的马路市场和54处道路标识标牌隐患；查处超载、酒驾等各类交通违法行为110626起；全市共有32701台电动车进行了登记上牌。

下一阶段，全市交警系统将交通问题顽瘴痼疾集中整治行动作为当前主要工作，并根据工作落实情况开展回头看。针对即将到来的五一长假，全市交警系统将加强重点路段、重点时段和关键节点的路面管控，确保不发生较大及以上道路交通事故，保障节日期间道路交通安全畅通。

（本报记者 罗红艳）



永定区开展爱卫月宣传活动

生，助力疫情防控工作。

活动现场摆满了爱国卫生知识、新冠肺炎疫情防控知识等知识展板。工作人员热情地为群众发放宣传资料，认真解答有关健康问题；医务人员耐心细致地为群众免费量血压、测血脂。

该区各基层医疗卫生机构在辖区同步开展爱国卫生月和新冠肺炎疫情防控知识、除“四害”、垃圾分类等内容的宣传活动。同时，区爱卫办号召全区各机关企事业单位以爱国卫生月为契机，推行工间操制度，广泛开展全民健身活动，倡导每个人是自己健康第一责任人的理念，不断提高广大干部职工的身

体素质和健康水平。

此次活动共发放《张家界市爱国卫生条例》《张家界市病媒生物预防控制管理办法》等宣传资料2.3万份，发放价值3万元的灭鼠、灭蟑等除害药物，为1.2万名群众开展义诊，制作了3个以环境卫生、病媒生物预防控制、创建国家卫生城市、新冠肺炎疫情防控等为主要内容的爱国卫生知识抖音宣传作品，利用市区微信公众平台、乡村广播平台，在各村（社区）播放。同时，市城区各街道、社区、单位均制作了高质量的爱国卫生健康教育专栏。

（本报记者 宁惠 通讯员 欧爱琼）

声明

罗维（身份证号：430802198612280019）同志：

因你于2019年12月1日未经请假擅自离开本公司至今，公司多次与你联系未果，你已严重违反公司规章制度，根据相关规定，公司准备和你解除劳动合同关系。请你自本公告刊登之日起30天内到公司人力资源部办理相关手续，逾期后果自负。

联系电话 0744-2165888

特此公告！

中国移动通信集团湖南有限公司张家界分公司

二〇二〇年四月二十八日

雪中送炭不能等！ 物业减租政策落地追踪

新华社 新华视点 记者 赵瑞希 魏董华 郑钧天

在杭州万象城经营健身房的张立，一复工就收到业主减免租金23万元的通知；在深圳福田区水围1368文化街区里开茶餐厅的徐觉敏，最近也收到了减免6万元租金的消息。

近期，从中央到地方陆续出台帮助小微企业和个体工商户减免物业租金的优惠政策。新华视点记者在多地调查发现，不少地方的国有企业、集体经济组织积极落实减租、免租措施，但由于私人业主不愿减租以及有的国有企业自主审批流程等问题，一些企业和个体户还是没能享受到政策福利，经营压力很大。

各地企业、税务部门纷纷帮助租户共渡难关。

虽然复工但生意不好，每天营业额只有正常的两成左右。徐觉敏告诉记者，餐厅2月、3月亏了4万元，要不是免了6万元租金，几乎撑不住了。对我们个体户来说，减租是最直接有效的帮扶措施。

为了帮助租户共渡难关，深圳水围1368文化街区运营方对街区内72家商铺免收两个月租金，共约290万元，还对一次性交齐二季度租金打6折优惠。受惠商铺中有67家是个体工商户。

在杭州万象城，与张立一起获得减租的商户有313家，共减租6000万元。业主华润新鸿基房地产（杭州）有限公司财务人员边磊珂告诉记者：

税务部门明确表示，此次减租可以减免房产税、城镇土地使用税共727万元，相当于给我们分担了12%的减租。

2月25日，国务院常务会议确定鼓励各地通过减免城镇土地使用税等方式，支持出租方为个体工商户减免

物业租金。随后，各地税务部门快速推进政策落地，地方国企带头减租。

公开信息显示，深圳市属国企内物业免租金额12.45亿元，广州市属国企预计减免2、3月份租金超10亿元，上海市属国企预计减租约25亿元。

一些集体经济组织也推出了减租措施。截至3月底，深圳1043家原农村集体经济组织改制设立的社区股份合作公司，已有870家减租降费9.87亿元；东莞市32个镇街556个村、2301个小组已制定减租方案，减租金额8.3亿元。

据杭州市税务局估算，房土两税减免政策将惠及住宿餐饮、文体娱乐、交通运输、旅游四大类1200余户企业和符合条件的25000余户小微企业。

私人业主减租难，有的国有物业审批流程长。

记者调查发现，虽然各地在大力推进减租，但不少个体户承租的并非国有或集体物业，很难获得减租优惠。

深圳市个体私营企业协会会长曾宏兴告诉记者，深圳有123万户个体户，95%以上是租房经营，其中租用集体头物业的比例很少，主要是租用集体经济物业和私人业主物业。疫情发生以来，协会走访了上千家个体私营企业，发现获得非国有物业减租的仅占10%。

在上海开餐厅的张延告诉记者，他跟房东商量减租无果，而且即使现在关门，也要不回已支付的两个月保证金。

在浙江横店繁华地段经营一家东北菜馆16年的段春燕，最近也在为房租发愁。饭店停业两个月后终于开业，却没多少客人。一年的店租16万元。跟房东谈了好久，只肯减5000元。

段春燕说：我让房东再减一万元，说今年不关门一定把房租赚出来，但房东没同意。为节省开支，段

春燕只好让6名员工回家，夫妻二人在店里撑着。

对于大多数私人业主来说，减租并不是一个容易作出的决定。在重庆投资了十几间商铺的陈朋表示，投资商每个月要还不少房贷，我们压力也很大，只能象征性地减一点。

据了解，一些企业面对疫情冲击，也不愿意过多减租。曾宏兴说，一些股份合作公司的股东投票不同意减租。东莞市石碣镇农村集体资产管理办公室主任邓友山告诉记者：减一个月租金，村集体的年收入就要降低8.3个百分点，况且这几个月村里的防疫开支很大，很难让村民同意大幅度减租。

此外，记者调查发现，一些国有物业减租审批流程长。一位租用上海一家国企物业的小商户告诉记者，2月份以来，他一直请求房东减免房租，但得到的回复是“需等审批结果，才能确定是否能减租”。

上海一家国企负责人坦言，租金不好随便减。为避免一些大公司的分支结构或子公司浑水摸鱼，拟定的减租名单需报相关部门审批，确认减租对象为中小微企业后才能减租，否则有国有资产流失之嫌。但有些中小微企业也许等不及我们这套流程就先倒闭了。他说。

各方都让点利，熬过去就好了。

曾宏兴说，个体户、小微企业特别需要政府、业主、银行等社会各界的支持，才能挺过难关。

4月21日国务院常务会议确定，推动对承租国有房屋的服务业小微企业和个体工商户，免除非上半年3个月租金。出租人减免租金的可按规定减免当年房产税、城镇土地使用税，并引导国有银行对减免租金的出租人视需要给予优惠利率质押贷款等支持。非国有房屋减免租金的可同等享受上述各项政策优惠。

一些受访个体工商户和小微企业负责人提出，应加快国有企业物业的减租审批流程，让国家优惠政策尽快落地。

曾宏兴告诉记者，经过协会沟通，华强北一家电子市场的私人业主为150多个店铺减免2月、3月租金共近100万元；福田区一专业市场的集体经济业主为230个摊铺减免租金140万元。

但他也坦言，协调工作很艰难，仅靠呼吁很难推动私人业主减租，需要政府出台一些刚性政策，对业主减租进行一定补贴和奖励，让业主也能得到一些实惠，才能让减租纾困政策真正得到落实。

记者了解到，为鼓励股份合作公司减免租金，深圳市福田区集体经济发

展服务署已出台鼓励减租实施细则，对区内一季度减免租金的股份合作公司给予减免租金总额30%，最高不超过500万元的奖励。根据这个文件，我们能获得100多万元的奖励返

还。深圳市水围实业股份有限公司党支部书记庄国平说。

不少受访商户建议银行加紧执行中央政策，对减租出租人的质押贷款利率给予优惠政策，以推动缓解业主的还贷压力，尽早落实减租。如果业主还贷一分钱不少，指望收租还贷，怎么可能减租？

为避免商户资金周转困难，曾宏兴建议银行加大对个体户的信贷支持。一般来说，个体户需要的周转资金最多也就是20万元左右，但通常很难获得普惠金融政策的支持。他建议银行调整信贷考核政策，加大支持力度。

为了获得二季度一次性交3个月租

金可打6折的优惠，徐觉敏刷信用卡交了租。

他说：其实难的就是客流还没恢复的这段时间。各方都让点利，熬过去就好了。

新华社北京4月27日电



谷雨时节
插秧忙。4月
27日，慈利县
甘塘土家族乡
长岭村种植大
户正在进行机
器插秧。

本报记者
宁惠 摄

翩翩少年，爱上室内课间操

首歌曲，对应准备部分、全身运动及放松部分三大块内容，由学校体育组老师耗时半个月共同编排设计和录制，并于2020年春季学期开始在校推广使用。

我的学生们都非常喜欢这个课间操活动，它的动作不但囊括了从头到脚、从坐姿到站姿等多组动作，且简单易学，歌曲也很青春、活力，学生们积极性都特别高。

四年级四班班主任许云群说道。

张家界金海实验学校艺术组老师联合设计推出《卡路里》《一年

级》《成都》室内广播体操（手

操），目前该校全体学生大课间均在室内进行课间活动，有效避免了学生之间课间的交叉感染。

除开展室内课间操活动外，张家界国光实验学校把体育教学与疫情防控相结合，充分利用学校场地优势，将田径场、篮球场、学校操场进行合理划分，确保做到每个场地仅有一个班、每个学生距离一米以上。合理安排运动项目，适量减少运动量，并要求学生及时进行手消，从而确保课后卫生安全。

（本报记者 王妍）

十八台公务车网上 拍卖会公告

受永定区国资局和慈利县财政局等单位委托，决定于2020年5月14日上午9:00在张家界市公共资源交易网网上竞价系统上公开拍卖18台公务车。

一、拍卖车辆信息查询

登陆张家界市公共资源交易网（www.zjjsgqzy.gov.cn）选择“资产股权”栏，点击《湘G0346警捷达、湘G0449警五菱等九台公务车网上拍卖会公告》《慈利县财政局六台流拍公车第二次网上拍卖会公告》《湘G0GG8别克商务、湘G2779广本、湘G52810汇众网上拍卖会公告》，查看《竞买人承诺书》《风险提示》等信息。

二、现场查看车辆

此批处置车辆系各单位车改车辆，分散停放在每家单位院内，看车、提车请直接查看网上公告。

三、车辆简况及起拍价

请上网查看。

四、报名截止时间

报名截止2020年5月12日17:00前（以到账为准）。

五、车辆状况及其它须知请实地查看或咨询委托方。

网拍业务咨询：0744-8833295，8833296。