



假如你不工作了， 你还有源源不断的收入吗？



拥有金山跟银矿，其实不值得羡慕。俗话说：授人以鱼不如授人以渔。与其选择万贯家财，不如选择一个会持续冒出钱的杯子。

很多人害怕上班的收入不确定，上班族急于寻找双薪，下班之后还要辛勤工作，以为这样就可以远离为衣食住行担忧的日子。其实，无论兼做几份工作，单靠增加工时获得的收入永远无法让你摆脱窘境。想做到财富自由，我们必须记住几个原则：

第一，凡是不可持续的，就不值得羡慕。

一个关于财富的课程中，台上的演讲者问台下的听众：知不知道什么是有钱的定义？听众当场愣住，有钱的定义不是钱很多吗？演讲者摇摇头：如果你认为拥有金钱就叫有钱人，那表示你不懂什么是财富的定义。真正的有钱人，是拥有健康、有时间花钱的人，而拥有财富的定义如何界定呢？那就是先了解在全家都不工作的情况下，原来的生活水平可以维持多久。

有钱的定义是：当自己不工作，或失去手头的工作时，还可以让自己及家人衣食无忧地生活下去。听众当场傻眼，不工作，还能继续生存？这是所有学校都没有教过的。演讲者暗示说：当有钱人不工作时，他们仍有之前投资的基金、股票、债券以及房子的租金，最重要的是企业的系统日夜不停地运作，等等，所以有钱人每天打高尔夫球，每个月都还有上百万千万的收入。

授之以鱼不如授之以渔，与其选择万贯家财，倒不如选择一个会持续冒出钱的杯子。持续冒出钱的杯子，这就是持续收入的概念。赚多少钱不重要，能赚多久才是最重要的。很多人穷尽一生之力，几乎沦为工作的机器，却一辈子无法致富。那些买乐透、赌博，以为一夜就能致富的人，他们也达到致富的目的了，不过，注意，是帮助那些彩票投注站或赌场赚取了利润。

想要财富持续不断的进入我们的账户，其实没那么困难。收入是心理状况的测量数据，周遭的环境只是大脑价值的投影，简单地改变大脑的思维，我们就会大幅改善收入状况。想想你目前的工作能帮自己带来几次报酬？你卖的东西是一生能用几次的？我们就可以拥有真正的财富，并且打造一个永不缺钱的计划。

第二，彻底改变收入结构。

收入结构才是决定这个家庭是富有还是贫穷的关键因素。大部分的家庭通过工作获得的收入是占绝大部分的比例，约95%的收入都是来自上班所获得的薪水这个部分。在不工作时获得的收入，如利息收入、房租收入、退休金、版税等，一般家庭在这个方面的收入比例就低一些，大约只有5%，甚至没有这样的收入。

因此要改变收入结构，我们就必须增加不工作时的收入。若能将原本只占约5%的不工作时的收入提升到95%以上，没想到通货膨胀率上涨的速度这么快，到了现在他都80岁了，身体还很健康，但是几乎坐吃山空，不知道还可以靠退休金再维持多久，眼看钱都快花光了，他现在只好过着相当节俭的生活。所以我们得想清楚，一个人需要存多少钱才能退休，才能够抵挡通货膨胀。

聪明的人，知道利用闲暇时间，帮自己找到一

份持续收入。为了避免M型社会的崩塌现象，我们有义务告诉周遭的朋友，要想尽办法拥有持续收入。这是一份使命感，也是对社会的一份责任。

第三，全家至少有一人要创造持续收入。

每辆车都有第5个轮胎，就是备胎，你有为家人准备持续收入的备胎吗？家庭里有两种角色，照顾者和依赖者。担负家里的生计，赚钱回家养家糊口的，属于照顾者；另一种没有工作能力的角色，就属于依赖者。

风险总是无所不在，如果很不幸，照顾家庭的人出事了，这家人将会陷入贫穷，甚至过不下去！因为照顾者倒下来而使全家顿失依靠，需要社会救济，这样的现象在台湾屡见不鲜。其实，不需要发生意外，只要有一天照顾者被老板辞退，失去收入来源，全家的经济重心就会顿时失衡。注意，大部分的照顾者每天辛勤工作，长期下来，身体极有可能不堪重负，因此，往往最早倒下来的都是照顾者。

聪明的家庭知道未雨绸缪，甚至可以让照顾者不那么辛苦。彻底改变收入结构，追求持续收入是唯一的选择。因此，要远离贫穷，全家至少要有一人创造持续收入。

第四，影响世人脱离贫穷，共同创造持续收入。

人在顺境中，一定要想想危机在哪里，什么时候创造出持续收入，你就能在什么时候脱离贫穷。趁自己还有体力与业余时间，赶快为自己或家人至少累积一份持续收入吧！投资收益、版权收益或系统产生的利润，都属于持续收入的一种。台湾约150万名富翁，都是在工作之外，利用业余时间，通过发展自己的持续收入系统，得以彻底摆脱贫穷，实现资金不断的进入我们自己的账户。然而

我们知道凡是不可持续的收入，再高都不值得羡慕，超时工作，以健康为代价去追求更不值得。另外，光靠储蓄的利息也不足以让你养老。有一个朋友在30年前从公务员岗位上退休，拿了300万新台币的退休金，在30年前，300万新台币是相当大的一个数目，因此那个朋友觉得从此不愁吃穿了，但今天看来，300万台币又算什么呢？

你今天找的客户，是不是明天还会来消费？很可能选择，事实上是可以让你多次获利的。

例如：词曲的作者得到报酬、持股的营销顾问收费、房东收租金、发明者注册专利、架设网站的人日夜收点击费用、超市收渠道宣传费、企业家架构系统来收加盟金、商家进行直销、保险经纪人建构组织及扩大系统等许多情况，都有可能持续带来报酬。做一次生意，领一次报酬，还是领N次，你选择哪一种？

从前有两座山，一座山上住着一休和尚，另一座山上住着二休和尚。山上没有水。每天一休与二休都需要到山下来挑水，两人很快成为好朋友。某一天，二休去挑水时，发现一休竟然没出现，他想，或许一休生病了。第二天，二休再去挑水，一休还是没出现，二休就开始担心了，决定去探望一休。上山后，他发现一休正在大树下打太极拳。二休很惊讶地问道：一休，为什么你没有挑水还有水喝呢？一休回答说：这3年来，我每天挑完水，都会利用零碎时间挖井。现在我已经挖好一口井，并源源不断地涌出，从今以后，我再也不用下山挑水了！我还可以省下很多时间，做我喜欢的事。因此，一休从此不用再挑水，二休却依然不能休息。这就是一不做二不休的由来。选择比努力重要。

据懒人理财



洗涤信息扫码 是治理酒店卫生乱象的良方

叶金福

酒店床单、浴巾到底洗没洗过？有没有落实一客一换？近日，武汉首家绿色洗涤基地正式投入运营。这家基地给每一条毛巾、每一张床单都植入了芯片，很快还将印上二维码，住店旅客扫码即可获知相关洗涤信息。

近年来，酒店卫生乱象一直饱受公众的诟病，在一些普通酒店里，甚至包括一些国内外知名的五星级酒店里，床单不更换、毛巾擦马桶、杯子不消毒等卫生乱象十分普遍。尤其是去年11月14日晚间，网友@花总丢了金箍棒在微博发出一则重磅视频，曝光其入住过的国内众多五星级酒店严重卫生问题，事涉万豪、喜来登、香格里拉、希尔顿等知名五星级酒店，甚至丽思卡尔顿、宝格丽、文华东方、四季酒店等顶级酒店也被曝出同样的卫生丑闻，再一次把酒店卫生乱象推上了风口浪尖。同时，也引发了社会各

界对酒店行业的一片声讨。一时间，酒店卫生丑闻成了人们热议的一个焦点话题，也成了广大旅客入驻酒店的一件担心事。

为鼓励消费者大胆检举揭发酒店卫生乱象，在今年的3·15晚会上，中消协宣布启动啄木鸟行动，以重拳打击酒店卫生乱象。这无疑是对待酒店卫生乱象的一种宣战。

众所周知，住宿卫生情况往往是衡量酒店服务质量优劣的重要标准之一。试想，当入住酒店的旅客在使用的毛巾是曾被服务员用来擦过马桶的，你难道不觉得很恶心吗？当旅客睡的床单是没有更换的，你难道不觉得很肉麻吗？当旅客喝水的杯子是没有消毒的，你难道不觉得很生气吗？可以说，酒店卫生乱象已经到了令人感到震惊和愤怒的地步了。

此次，武汉首家绿色洗涤基地给每一条毛

巾、每一张床单都植入了芯片，并很快还将印上二维码，住店旅客扫码即可获知相关洗涤信息，此举无疑是治理酒店卫生乱象的一剂良方。

良方，这不仅能有效地避免保洁人员在客房里进行卫生保洁时出现床单、毛巾等不更换的卫生乱象，而且还能让旅客通过扫码即时获取洗涤信息，便于旅客对酒店的客房保洁一扫即知。可以说，这既是酒店自身服务质量卫生管理的要求，更是对每一位旅客住宿环境和卫生状况的一种保证。同时，这也是对旅客知情权的一种尊重。

因此，笔者以为，洗涤信息扫码是一种创新，更是一种担当。但愿更多的酒店能尽早、尽快引入洗涤信息扫码的好做法，向酒店卫生乱象说不，还广大旅客一个舒适、干净、整洁的住宿环境。



岳母引领新生活

刘卫

妻子是家里独女，岳父母不舍得她外嫁，我们成家后和两位老人住在一起。

这些年，新的经济现象和业态不断涌现，对两老恪守的生活观形成了撞击。岳母甘拜下风，虚心学习，与时俱进，独立潮头，在眼花缭乱的经济生活中如鱼得水，快乐惬意。

那次，两老去市郊拜访老同事。他们兴致勃勃地去，神情快快地归，显得颇失落。我关切地问是咋回事。岳母摇着头说：不懂点外语会成路盲的。女婿，你教我英语吧？起码要会读会认英语的二十六个字母呀！难得她有此兴致，我猜想她肯定遇到尴尬事。在一旁的岳父笑了，难为情地解释道：事先我们查了路线图，得转两次地铁。我勉强认得ABCD这些字母。可2号线有二十多个出口，全都用洋字母标示，又上又下的，转晕了头。好不容易转上4号线，约好同事的女儿在H出口接。可在电话里，你妈解释不清楚，只说那字母是两根立柱一横杆。同事住Q栋，怎么也记不住。最后我想起，这不是扑克牌的老Q吗？大

家全被逗乐了。岳母像下了很大的决心似的，说就是啃，也要半月把这些带钩的大小写外国字母认全。不然，以后出门连地铁都不会坐，也找不着亲朋住处的那幢楼呀！

两位老人在家里闲不住，每天的日程安排得很紧凑，春天更甚。今天约好到植物园看樱花，改日又去园博会欣赏郁金香花展，后天再去买和田玉手镯和吊坠。每次出门，他们都叫我在手机查询路线图，提前带好干粮、瓶装水和常规药。公交、地铁、游览车换着坐。回来时，两老也没空着手，不是带着超市攒积分买来的优惠物品，就是从菜场淘回的令菜。

我们想，这样也挺好，常出门走动，既看了景，调剂了身心，也完成新鲜食材的采购。

可没想到，那天回来，岳母急切地说：女婿，你教我用手机扫码乘车吧！我不解，问其故。岳母不好意思地说：今天坐车去梨园，一位七十多岁的老太用手机刷码乘车。她坐我旁边，奚落道，还刷公交车呀？老土了不是？现在地铁

价涨了，价格翻番，单程得八元。坐公交541路一样能到，票价五元。如果扫码，用支付宝付，只要三元。你们总在外面跑，用手机付款不知要省多少钱哩！得算算这个账。

这对岳母产生了巨大的震动，不懂数字经济，冤枉浪费啊！第二天，我帮两老把手机绑定银行卡，下载APP，先教会岳母运用系列功能，再由她给岳父传帮带。

现在，岳母会在微信上聊天，发定位，传图片，收发红包，学英语，就连在外面买个烧饼，买把葱，她也能得心应手地用手机扫码支付。除便捷，还真的为两老省了不少钱。

岳母说，时代发展得太快。老人只要有精力，身体条件许可，就应该向青年人学习，多掌握一些新本事。利国利己利他人。岳母是引领的操盘手，岳父辅助之。他们与时俱进，常动手、脑，愉悦身心，快乐惬意共享国家改革开放释放出的业态红利啊。



@新浪财经【任正非：挖来的天才给的薪酬比谷歌还高】任正非表示，欢迎大家到华为来，但入职华为也是有门槛的。华为大学有一个考试系统，有大量的考试题目，首先要通过考试，才有面试机会。比如，你在世界计算机竞赛拿了金牌，工资可能是通常入职水平的5倍、6倍。每年世界上产生40个金牌获得者，我们今年挖了一批进来，薪酬定得比谷歌还高。今年进了一些少年天才，明年会有更多的少年天才涌向我们。

@21世纪经济报道【十七年前提出垃圾收费，餐厨垃圾5年投资超180亿】在中国，垃圾分类制度即将全面推广。以邻国日本作为参考，20世纪80年代其开始推行垃圾分类，2000年大规模推行垃圾收费制度，随后垃圾产量明显减少。那么在中国，垃圾收费处于何种局面？！

@21世纪经济报道【高校经济学研究力排名发布：上财第一、北大第二，与世界一流差距明显】值得关注的是，过去几年经济学研究国际化较高的学校，如上海交通大学、复旦大学、厦门大学、中国农业大学、首都经济贸易大学的世界排名均稳中有升。

@华尔街日报中文网【中国汽车销量连降12个月，上半年销量降至四年低点】中国汽车工业协会周三公布，6月份汽车销量同比下降9.6%，至206万辆，为连续第12个月下滑；1-6月份汽车销量下降12.4%，至1232万辆，上半年销量创四年来最低。意味着让汽车制造商苦不堪言的局面已经持续了一年，也标志着几十年来持续增长的中国汽车市场首次遭遇旷日持久的放缓。



@新浪财经【肖钢：发展数字化资本市场面临八大瓶颈】肖钢表示，当前发展数字资本市场还有以下瓶颈：第一，数据结构化程度不高。第二，数据的维度和样本偏少。第三，数据孤岛现象仍然比较严重。第四，基础设施处于探索阶段。第五，机构数字化建设投入不足。第六，现在在人才储备、研发投入上缺口大，科技人员有限，工程能力弱，数字化落地较慢。第七，缺乏数字化的思维。最后，对于数字资本市场跨行业跨机构、领域的金融产品，对监管的适应性带来挑战。

@证券时报网【证监会曹勇谈科创板新股盈率较高：是市场化选择的结果】近日，谈及有关科创板新股估值水平不算低的市场评论时，中国证监会上市公司监管部副主任曹勇表示，这是市场化的选择结果。对于分拆上市方面科创板有别于主板的许可，曹勇表示，分拆上市有利于企业内部不同产业的错位发展。此外，曹勇还透露，目前证监会正在制定上市公司并购重组制度方面的相关规则。

@凤凰网财经【房企公开比惨！碧桂园销售额同比降5%，融创仅完成全年40%KPI】近日多家房企相继公布1-6月销售数据，目前来看并不乐观。头部房企中，除碧桂园外，万科和中国恒大都已经公告了前6个月销售数据。不过据中国指数研究院数据显示，1-6月，碧桂园实现合约销售约3920亿元，同比下滑5%；万科6月份实现合同销售额489.3万平方米，合同销售额663.9亿元，同比分别增长8.7%和1%；前6个月实现合同销售额2150.1万平方米，合同销售额3340亿元，同比分别增长5.6%和9.6%。

@凤凰网财经【互联网金融、直播退潮：一线城市写字楼空置率全面上升】一线城市写字楼市场造成最大影响的，就是规范文娱行业税收秩序、互联网金融整顿和联合办公收缩。我好久没遇到风水先生了。7月初，在北京国贸CBD商圈某写字楼，某房产经纪公司的租售人员黄明（化名）告诉记者。黄明有三年多的写字楼租赁从业经历，主要业务范围在国贸CBD商圈，他的客户主要是办公需求在300平方米以下的中小企业和创业公司。

@每日经济新闻【月薪9000招家政阿姨，要求本科毕业还得会插花、茶艺、品酒】你干不干？近日，国务院办公厅印发《关于促进家政服务业提质扩容的意见》，提出家政36条，其中教育部鼓励高校开设家政专业引发热议。那么，家政专业到底学什么？毕业前景如何？开设本科专业是不是浪费？聊城大学东昌学院家政专业的学生丁贵宾，从2015年毕业至今四年时间里，他一直从事家政培训相关工作，现在济南一家企业做技能培训和业务开拓。他表示，目前月薪水平在9000元左右。



@央视财经【酸酸甜甜好味道，在家轻松自制苹果醋，就两步，立马学】苹果醋味道酸酸甜甜，促进肠胃消化、吸收，营养价值高。今天，《是真的吗》教你如何在家自制苹果醋：①苹果洗净切成薄片，准备一个无油、无水的密封罐，在罐底铺一层冰糖，上面铺一层苹果片，重复操作至最上面一层铺冰糖，再把白醋倒入罐中完全淹没冰糖；②盖紧密封罐放入冰箱储藏三个月，苹果醋就做好啦。

@辣妈养娃妙计【孩子不想做家务？这位妈妈的做法值得借鉴】母亲全程淡定回答孩子发出的“不要逼我做家务”的抱怨，轻松接招：生活也是学习的一部分，家务劳动会让你有耐心和爱心，必须学习，以后你还要做得更多。网友：笑着讲道理，还很幽默，言传身教很重要。

@央视财经【越是通往成功的道路，越是不拥挤】有梦的人很多，能坚持的人却很少。就像一场马拉松，刚开始时熙熙攘攘，跑到半程，竞争者越来越少，最后能跑到终点的人并不多。成功的路上也是如此，太多人嘴上说着努力，行动上却早已放弃。所以，有了目标就一直保持前进吧，时间不会辜负每一个坚持到底的人。

@每天学点经济学【团队不好带？领导者7招搞定下属】1、赞美要具体，让他们知道你注意到了；2、感谢要大声，对员工来说同样意义重大；3、想法要倾听，建立起一个安全的环境；4、信息要透明，现实坦诚的解释总是好过没有任何解释；5、反馈要及时；6、分享要坦诚，不用害怕展现出你也是普通人的一面；7、名字要牢记。

据新浪微博

版权说明：本版未署名稿件均来源于网络或自媒体微信平台，有部分无法查到原作者姓名和地址。感谢原作者的辛苦创作，如转载涉及版权等问题，请作者与我们联系，我们将在第一时间处理，谢谢！联系邮箱 34977351@qq.com。