

守卫一方土地 造福一方人民

(上接2版)

在全市系统开展 国土人家书 征稿和 最美国土人 评选等活动,在2018年庆祝建党97周年之际,对15名优秀共产党员、6名先进党务工作者给予表彰,授予20名干部职工 最美国土人 称号,整个队伍呈现出思路清、人心稳、干劲足的新局面。创建 张家界测绘 微信公众号,实行测绘网上预约、网上支付和网上咨询,并提供图纸、发票寄送服务,群众反映强烈的测绘难的问题得到解决。

守伟业竭力护航国土,赤胆忠心;壮国力尽心保护资源,一尘不染。这是国土人孜孜不倦的精神追求,也是国土人崇高的信念情怀。守卫一方土地,造福一方人民,市国土人正满怀热情,团结一心、真抓实干、攻坚克难、开拓创新,奋力开创国土资源事业的新局面,全力服务好全市经济社会发展大局。



省国土资源厅厅长王一鸥(右四)在桑植县调研基层国土资源能力建设及增减挂钩工作情况



市土地管理委员会2018年第六次会议,审议相关地块的挂牌出让供地方案、有关项目的划拨供地方案和其他相关事项



市国土资源局七一表彰大会表彰优秀共产党员和最美国土人 摄影/丁国华



土地开发项目新增耕地



土地整理项目平整区及田间道

新时代 新思想

忠于职守 守土有责

张家界市国土资源局党组书记、局长 王章钊

去年春天,组织上决定我到国土资源部门工作,我既高兴,又有压力,也充满信心。说高兴,是因为我在永定区工作时,曾分管过五年国土资源工作,有一份特殊的感情;有压力,是因为自己学识能力有限,担心辜负组织的重托、人民的期盼;有信心,是因为对国土人勇于担当、敢于负责、甘于奉献的精神深有体会,且一直心怀敬佩。通过全体国土人的努力,2017年,土地例行督察问题整改率居全省首位,耕地保有量远远超出省定指标,新增建设用地总量翻了两番,不动产登记平均提速50%;市国土资源局荣获全市重点工程服务一等奖,被评为 全市安全生产工作先进单位。这一年,我们向全市人民交出了一份漂亮的答卷。面对这些成绩,我们没有一丝一毫的懈怠,从全局和长远看,当前要重点解决的有三个方面:耕地占补平衡问题怎么解决?项目用地如何才能实现应保尽保?国土资源管理秩序应怎样规范。这些问题,都需要我们一一厘清。

重开发轻保护、重管理轻服务的倾向亟待改变

一、保护资源是人类社会永恒的主题,是生态文明建设的核心内容,也是张家界实现 旅游胜地梦 的必然选择。下乡调研或是检查工作,我总会留心看看有没有违法占用耕地的,有没有采矿破坏生态环境的。在调查走访中发现,我市重规模轻节约的倾向亟待改变。在过去,我们不知疲倦地赴长沙跑北京,要政策争指标,把大量精力用在扩大新增建设用地规模上,解决了一批又一批项目用地难题,赢得了党委政府和社会各界的肯定。但是批回来的土地没有得到很好地利用,这种只重规模扩张、不讲节约集约的做法难以为继。

二、我们承担的不动产登记、建房用地审批、征地拆迁、地质灾害防治等工作,无一不关乎群众切身利益。目前,我们还没有处理好规范管理与服务的关系,存在重管理轻服务的倾向,导致有些程序越来越复杂。如何顺应群众对服务质量的期盼,如何维护好群众的合法权益,应当成为我们工作最根本的出发点和落脚点。党的十九大提出的以人民为中心,在发展中保障和改善民生,实现人与自然和谐共生,这一发展理念,为我们做好新时代国土资源工作指明了方向。

找准着力点,开展 三大攻坚

其一,以推进城乡建设用地增减挂钩为突破口,着力在服务高质量发展上

实现更大作为。我市两区两县都属于脱贫攻坚主战场,推进城乡建设用地增减挂钩意义重大。大力推进城乡建设用地增减挂钩是我们当前最重要的任务之一。我们应抢抓政策机遇,以时不我待、只争朝夕的决心和毅力,强力推进城乡建设用地增减挂钩工作。当前要迅速加大政策宣传力度,摸清农村工矿废弃地、低效地等地块情况,制定城乡建设用地增减挂钩实施方案,出台农村建设用地退出管理制度、补偿标准和奖励措施,充分调动基层政府、村级组织和群众的积极性,推动政策尽快落地生效,让群众切实见到真金白银。其二,以强化国土资源源头保护为切入点,力争在推进生态文明建设上实现更大作为,耕地数量、质量、生态 三位一体 保护,转变补充耕地方式,是推动生态文明建设的根本要求。在高标准农田建设上,要认真总结推广 慈利模式,大规模推进高标准农田集中连片示范区建设,注重提升耕地质量和生态效益,实现高标准农田建设 一张图 管理;在补充耕地上,完善政策,多轮驱动,引导社会资本有序进入,加快项目实施节奏,建立新增耕地数量,新增水田面积和新增粮食产能指标储备库;在日常监管上,压紧压实基层监管责任,加大巡查力度,完善部门联合执法机制,从严查处违法占用耕地行为,形成有效的震慑力。正确处理保护与开发的关系,是推进生态文明建设最基本的要求。要严格控制矿山开采管理,严厉打击非法开采行为,矿山数量只能减少不能增加。要大力推进西线旅游开发建设区域内矿山整顿关闭工作,加快自然保护区内矿业权退出处置步伐,该退出的退出,该关闭的关闭,不能有任何犹豫。其三,以推动不动产提质增效为主抓手,着力在维护群众合法权益上实现更大作为。年初,市委、市政府顺应群众的期盼,提出 最多跑一次 群众怎么方便怎么办 的改革要求,我们要在做实见效上下功夫。当前,推进信息化建设是首要任务。我们要整合各类登记数据,推行 互联网+不动产登记,让信息 多跑路 群众 少跑腿。还要按照 能简则简、能优则优 的原则,合理设置办事流程,进一步完善首问责任制、一次性告知等制度,将服务工作尽可能做得更细致、更周到、更贴心。

从去年的草长莺飞到今年丰收满园,几百个日日夜夜,我时刻用心感受着国土资源部门的点点滴滴。新组建的自然资源部已经挂牌,国土资源人即将成为历史,自然资源管理就要掀开崭新的一页。我期待着,也时刻准备着为此付出最大努力。